

Sammanträdestid: Torsdag 8.12.2011 kl. 17.30
Plats: Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1
Paragrafer: §§ 058 - 082

Närvarande:

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Bergman, Irja | <input checked="" type="checkbox"/> Laxell, Gustav | <input type="checkbox"/> Rönni, Janne |
| <input checked="" type="checkbox"/> Blomqvist-Schrey, Pia | <input type="checkbox"/> Lindgård, Per | <input checked="" type="checkbox"/> Saarinen, Olavi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Forsell, Ann-Christine | <input checked="" type="checkbox"/> Lindholm, Henrik | <input checked="" type="checkbox"/> Sahlberg, Sig-Britt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Frilund, Martina | <input checked="" type="checkbox"/> Lindholm-Wirtanen, Rita | <input checked="" type="checkbox"/> Sandelin, Ringa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Glader, Martin | <input type="checkbox"/> Lindqvist, Kristina | <input checked="" type="checkbox"/> Skogberg, Tauno |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grün, Torolf | <input checked="" type="checkbox"/> Lindroos, Bjarne | <input checked="" type="checkbox"/> Snellman, Lilli |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hindrén, Ole | <input checked="" type="checkbox"/> Lindström, Stig | <input checked="" type="checkbox"/> Stolpe, Tor-Erik |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holmberg, Bjarne | <input checked="" type="checkbox"/> Lounemaa, Minna | <input checked="" type="checkbox"/> Sundell, Carl-Göran |
| <input checked="" type="checkbox"/> Huuhtanen, Tuula | <input checked="" type="checkbox"/> Lundström, Bengt | <input checked="" type="checkbox"/> Wall, Kristina |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ilander, Kerstin | <input checked="" type="checkbox"/> Nyberg, Stig | <input checked="" type="checkbox"/> Wasström, Johanna |
| <input checked="" type="checkbox"/> Isaksson, Ritva | <input checked="" type="checkbox"/> Nyholm, Jarl-Erik | <input checked="" type="checkbox"/> Wernér, Tor |
| <input checked="" type="checkbox"/> Järvinen, Anna-Lisa | <input type="checkbox"/> Pihlström, Karl-Gustav | <input type="checkbox"/> Wikström, Ulrika |
| <input type="checkbox"/> Kajander, Elisabeth | <input checked="" type="checkbox"/> Ragnell, Camilla | <input checked="" type="checkbox"/> Vilkmán, Riitta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kemppe, Eija | <input checked="" type="checkbox"/> Ruusunen, Leena | |

Suppleanter:

- | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dönsberg, Ulla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Malmén, Maj-Britt | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Gemensamma kyrkorådet:

- | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kurman, Anders | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Övriga deltagare:

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lindström, Anders, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Weckström, Markus, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Lindvik, Christer, ekonomidirektör |
| <input checked="" type="checkbox"/> Raunio, Pentti, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Tervonen, Mikko, tf kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Roms, Cecilia, tf administrativ sekreterare |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lahtinen, Esa, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Westerlund, Johan, kyrkoherde | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Söderlund, Staffan, kyrkoherde | | |

Underskrifter:


Tuula Huuhtanen
Ordförande


Cecilia Roms
Protokollförelse


Bjarne Holmberg
Protokolljusterare


Kerstin Ilander
Protokolljusterare

Sammanträdestid: Torsdag 8.12.2011 kl. 17.30**Plats:** Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1

Ärendets nr	§	Ärende
1.	§ 058	Sammanträdet öppnande och namnupprop
2.	§ 059	Sammanträdet lagliga sammankallande
3.	§ 060	Sammanträdet beslutförhet
4.	§ 061	Sammanträdet protokolljusterare
5.	§ 062	Tidpunkten för protokollets justering
6.	§ 063	Fastställande av sammanträdet föredragningslista
7.	§ 064	Anmälningsärenden
8.	§ 065	Grunderna för inkomstfördelningen mellan församlingarna för perioden 2012-2013
9.	§ 066	Förslag till åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi
10.	§ 067	Försäljning av tomt nr 4 i kvarter 368 i stadsdel 54 i Raseborgs stad (Förstagränd 17)
11.	§ 068	Försäljning av outbrutet markområde från lägenheten Prästgården 1:21 i Prästgården by (Förstagränd)
12.	§ 069	Försäljning av tomt nr 7 i kvarter 9016 i stadsdel 59 i Raseborgs stad (Petrusgatan 12)
13.	§ 070	Tomtlegoavtal, tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvägen 19)
14.	§ 071	Förslag till budgetens bindande nivåer 2012
15.	§ 072	Förslag till budget för 2012
16.	§ 073	Försäljning av tomt nr 6 i kvarter 406 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Alingsåsgatan 5)
17.	§ 074	Försäljning av tomt nr 15 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 10)
18.	§ 075	Försäljning av tomt nr 7 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 15)
19.	§ 076	Tomtlegoavtal, tomt nr 3 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 23)
20.	§ 077	Tomtlegoavtal, tomt nr 13 i kvarter 120 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Centralgatan 17)
21.	§ 078	Tomtlegoavtal, tomt nr 4 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Mattsgatan 14)
22.	§ 079	Försäljning av tomt nr 9 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Räckersgatan 20)
23.	§ 080	Övriga ärenden
24.	§ 081	Besväransvisning
25.	§ 082	Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkofullmäktiges ordförande




Karl-Gustav Pihlström

Vid tillfälligt förhinder meddelas om detta antingen per e-post: raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi, eller per tfn: 019-2411540

Denna möteskallelse har kungjorts på församlingarnas anslagstavlor under tiden 30.11 – 8.12.2011.

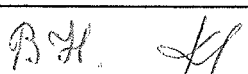
Intygar: _____

Sammanträdet protokoll är framlagt till påseende på ekonomikontoret i Ekenäs under tiden 16.12.2011 – 16.1.2012



ÄRENDEN:

- § 058 Sammanträdets öppnande och namnupprop
§ 059 Sammanträdets lagliga sammankallande
§ 060 Sammanträdets beslutförhet
§ 061 Sammanträdets protokolljusterare
§ 062 Tidpunkten för protokollets justering
§ 063 Fastställande av sammanträdets föredragningslista
§ 064 Anmälningssärenden
§ 065 Grunderna för inkomstfördelningen mellan församlingarna för perioden 2012-2013
§ 066 Förslag till åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi
§ 067 Försäljning av tomt nr 4 i kvarter 368 i stadsdel 54 i Raseborgs stad (Förstagränd 17)
§ 068 Försäljning av outbrutet markområde från lägenheten Prästgården 1:21 i Prästgården by (Förstagränd)
§ 069 Försäljning av tomt nr 7 i kvarter 9016 i stadsdel 59 i Raseborgs stad (Petrusgatan 12)
§ 070 Tomtlegoavtal, tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19)
§ 071 Förslag till budgetens bindande nivåer 2012
§ 072 Förslag till budget för 2012
§ 073 Försäljning av tomt nr 6 i kvarter 406 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Alingsåsgatan 5)
§ 074 Försäljning av tomt nr 15 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 10)
§ 075 Försäljning av tomt nr 7 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 15)
§ 076 Tomtlegoavtal, tomt nr 3 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 23)
§ 077 Tomtlegoavtal, tomt nr 13 i kvarter 120 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Centralgatan 17)
§ 078 Tomtlegoavtal, tomt nr 4 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Mattsgatan 14)
§ 079 Försäljning av tomt nr 9 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Räckersgatan 20)
§ 080 Övriga ärenden
§ 081 Besvärsanvisning
§ 082 Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 058, § 059, § 060

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE OCH NAMNUPPROP

Gkflm § 058 Förslag:
Kyrkofullmäktiges sammanträde inleds med en andakt. Därefter förrättas namnupprop.

Beslut:
Sammanträdet inleddes med en tvåspråkig andakt av kyrkoherde Anders Lindström.
Därefter förrättades namnupprop.

SAMMANTRÄDETS LAGLIGA SAMMANKALLANDE

Gkflm § 059 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige konstaterar, att kallelse till sammanträdet skett genom kungörelse på församlingarnas anslagstavlor den 30 november 2011 samt genom skriftlig kallelse till samtliga ledamöter avsänd den 29 november 2011 och att sammanträdet sålunda i överensstämmelse med kyrkolagen är lagligen sammankallat.

Beslut:
Konstaterades.

SAMMANTRÄDETS BESLUTFÖRHET

Gkflm § 060 Förslag:
Med hänsyn till antalet närvarande ledamöter konstaterar gemensamma kyrkofullmäktige huruvida sammanträdet är beslutfört.

Beslut:
Konstaterades.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B.H. A	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 061, § 062, § 063, § 064

SAMMANTRÄDETS PROTOKOLLJUSTERARE

Gkflm § 061

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige utser ledamöterna Bjarne Holmberg och Kerstin Ilander till pågående sammanträdes protokolljusterare.

Beslut:

Till pågående sammanträdes protokolljusterare utsågs Bjarne Holmberg och Kerstin Ilander.

TIDPUNKTEN FÖR PROTOKOLLETS JUSTERING

Gkflm § 062

Förslag:

Protokollet justeras på samfällighetens ekonomikontor på Larssonsvägen 1 i Ekenäs torsdagen den 15 december klockan 10.00.

Beslut:

Protokolljusteringen äger rum på Raseborgs kyrkliga samfällighets ekonomikontor på Larssonsvägen 1 i Ekenäs torsdagen den 15 december klockan 10.00.

FASTSTÄLLANDE AV SAMMANTRÄDETS FÖREDRAGNINGSLISTA

Gkflm § 063

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer föredragningslistan i föreliggande form.

Beslut:

Föredragningslistan fastställdes i föreliggande form.

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Gkflm § 064

Förslag:

Ordföranden anmäler eventuella anmälningsärenden.

Beslut:

Möteskalendern för 2012 delades ut under pågående mötet.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B.H. K	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 065, bilaga 065/1
 Gemensamma kyrkorådet § 076, bilaga 076/1
 Gemensamma kyrkorådet § 054

GRUNDERNA FÖR INKOMSTFÖRDELNINGEN MELLAN FÖRSAMLINGARNA FÖR PERIODEN 2012-2013

Gkr § 054

Beredning, ekonomidirektören:

I grundstadgans § 6 har följande bestämmelse intagits: "Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer under det första och det tredje året av sin mandatperiod grunderna för fördelningen av skatteinkomster utgående från följande regler:


1. Av skatteinkomsterna erhåller den kyrkliga samfälligheten högst 49%. Av vägande skäl kan gemensamma kyrkofullmäktige avvika från nämnda gräns;
2. Den återstående delen av skatteinkomsterna fördelas sedan mellan församlingarna enligt följande:
 - En del fördelas enligt församlingarnas folkmängd vid tidpunkten för senaste bokslut;
 - Den därefter återstående delen utgör specialandelar att fördelas mellan församlingarna enligt behov. En församlings behov av specialandelar kan motiveras med minoritets-, geografiska-, eller andra därmed jämförbara omständigheter."

För perioden 2010-2011 har följande fördelningsbeslut gällt:

1. Av skatteinkomsterna erhåller den kyrkliga samfälligheten högst 49%;
2. Av den återstående delen av skatteinkomsterna fördelas 82,77% mellan församlingarna enligt deras folkmängd 31.12.2008;
3. Den därefter återstående delen utgör specialandelar och fördelas mellan församlingarna enligt följande:
 - Ekenäs församling, 3,36%;
 - Karis svenska församling, 4,60%;
 - Karjaan suomalainen seurakunta, 27,43%;
 - Snappertuna församling, 0%;
 - Pohjan suomalainen seurakunta, 29,40%;
 - Tenala församling, 6,26%;
 - Pojo svenska församling, 23,53%;
 - Bromarvs församling, 5,50%.

Den för beredningen av bl.a. detta ärende tillsatta s.k. ekonomiarbetsgruppen har diskuterat ärendet och beslutat föreslå att man under perioden 2012-2013 fortsätter med samma fördelning som 2010-2011.

Efter detta förslag har dock budgeteringsprocessen för 2012 framskridit vilket samtidigt visat att en oförändrad fördelning inte leder till det som ekonomigruppen avsåg med sitt beslut. Ekonomidirektören har därför i sitt förslag gjort mindre justeringar vilket samtidigt som det leder till en viss harmonisering av specialandelarna också bättre uppfyller andemeningen i ekonomigruppens beslut om oförändrat läge i förhållande till 2010-2011.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B.H. 	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 065, bilaga 065/1

Gemensamma kyrkorådet § 076, bilaga 076/1

Gemensamma kyrkorådet § 054

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet föreslår för gemensamma kyrkofullmäktige att grunderna för inkomstfördelningen mellan församlingarna för perioden 2012-2013 fastställs enligt följande:

1. Av skatteinkomsterna erhåller den kyrkliga samfälligheten högst 49% (i enlighet med grundstadgan);
2. Av den återstående delen av skatteinkomsterna fördelas 82,77% mellan församlingarna enligt deras folkmängd 31.12.2010;
3. Den därefter återstående delen utgör specialandelar och fördelas mellan församlingarna enligt följande:
 - a. Ekenäs församling, 4%;
 - b. Karis svenska församling, 8,7%;
 - c. Karjaan suomalainen seurakunta, 25,8%;
 - d. Snappertuna församling, 0%;
 - e. Pohjan suomalainen seurakunta, 28,4%;
 - f. Tenala församling, 5,8%;
 - g. Pojo svenska församling, 22,3%;
 - h. Bromarvs församling, 5,6%.

Gemensamma kyrkorådet bereder möjlighet för församlingsråden att avge utlåtanden med anledning av beslutet. Eventuella utlåtanden inlämnas så, att dessa kan behandlas vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 10.11.2011.

Beslut:

Enligt förslag.

Gkr § 076

Beredning, ekonomidirektören:

Församlingsrådets utlåtanden har sammanfattats i bilaga 076/1.

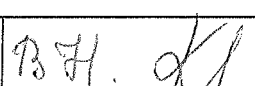
Församlingsråden i Tenala-, Pojo svenska- och Bromarvs församlingar har beslutat att inte avge utlåtande, vilket även framgår av bilaga 076/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om förslaget till grunder för inkomstfördelningen mellan församlingarna för perioden 2012-2013 till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 065, bilaga 065/1

Gkflm § 065

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer grunderna för inkomstfördelningen mellan församlingarna för perioden 2012-2013 enligt följande:

1. Av skatteinkomsterna erhåller den kyrkliga samfälligheten högst 49% (i enlighet med grundstadgan);
2. Av den återstående delen av skatteinkomsterna fördelas 82,77% mellan församlingarna enligt deras folkmängd 31.12.2010;
3. Den därefter återstående delen utgör specialandelar och fördelas mellan församlingarna enligt följande:
 - a. Ekenäs församling, 4%;
 - b. Karis svenska församling, 8,7%;
 - c. Karjaan suomalainen seurakunta, 25,8%;
 - d. Snappertuna församling, 0%;
 - e. Pohjan suomalainen seurakunta, 28,4%;
 - f. Tenala församling, 5,8%;
 - g. Pojo svenska församling, 22,3%;
 - h. Bromarvs församling, 5,6%.

Beslut:

Torolf Grün föreslog att grunderna för inkomstfördelningen enbart skulle fastställas för 2012. Bengt Lundström understödde.

Kerstin Illander understödd av Bengt Lundström och Gustav Laxell föreslog att ärendet remitteras för ny beredning.

Torolf Grün tog tillbaka sitt förslag.

Röstning för remiss eller för fortsatt behandling skedde, resultat för remiss (ja) 12 och för fortsatt behandling (nej) 25.

Gemensamma kyrkofullmäktige beslöt i enlighet med gemensamma kyrkorådets förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	<i>B.H.</i> <i>K</i>	

Gemensamma kyrkofullmäktige

8.12.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 066, bilaga 066/1 och 066/2

Gemensamma kyrkorådet § 079, bilaga 079/1

Gemensamma kyrkorådet § 062, bilaga 062/1

FÖRSLAG TILL ÅTGÄRDSPROGRAM FÖR BALANSERING AV SAMFÄLLIGHETENS EKONOMI

Gkr § 062

Beredning, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet utsåg i slutet av 2010 en arbetsgrupp med uppgift att utarbeta åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi, harmonisering av församlingarnas specialandelar enligt behov samt beredning av inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2012-2013. Arbetsgruppen består av: Martin Glader, Stig Nyberg, Gunilla Heinonen, Mikko Luukkonen, kyrkoherdarna Anders Lindström och Esa Lahtinen, samt som ordförande ekonomidirektör Christer Lindvik. Som sekreterare har economichef Sinikka Johansson fungerat.

Arbetsgruppen har inkommit till gemensamma kyrkorådet med ett förslag till åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi, bilaga 062/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att ett åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi godkänns i enlighet med bilaga 062/1.

Gemensamma kyrkorådet bereder möjlighet för församlingsråden att avge utlåtanden med anledning av beslutet. Eventuella utlåtanden inlämnas så, att dessa kan behandlas vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 10.11.2011.

Beslut:

Enligt förslag.

Gkr § 079

Beredning, ekonomidirektören:

Församlingsrådets utlåtanden har sammanfattats i bilaga 079/1.



Församlingsråden i Tenala-, Pojo svenska- och Bromarvs församlingar har beslutat att inte avge utlåtande, vilket även framgår av bilaga 079/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om förslaget till åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige

8.12.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 066, bilaga 066/1 och 066/2

Gemensamma kyrkorådet § 079, bilaga 079/1

Gemensamma kyrkorådet § 062, bilaga 062/1

Gkflm § 066

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige godkänner ett åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi i enlighet med bilaga 066/1.

Beslut:

Torolf Grün föreslog ändring i bilaga 062/1, orden "borde man" ändras till "skall". Förslaget vann inget understöd varför det förföll.

Bengt Lundström föreslog ändring i bilaga 062/1, att punkt 6 stryks.

Förslaget vann inget understöd varför det förföll.


Beslut enligt förslag.

Gustav Laxell gav klämförslag, "Önskar att kyrkorådet ser över arbetsgruppens sammansättning".

Tor Wernér understödde förslaget.

Bifogas protokollet.

Markus Weckström och Pentti Raunio avlägsnade sig kl. 18.35.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B.H. 	

Gemensamma kyrkofullmäktige

8.12.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 067

Gemensamma kyrkorådet § 081

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 4 I KVARTER 368 I STADSDEL 54 I RASEBORGS STAD
(FÖRSTAGRÄND 17)**

Gkr § 081 Oy Karjaan Puupörssi-Karis Träbörs Ab vill köpa tomt nr 4 i kvarter 368 i stadsdel 54 i Raseborgs stad (710-54-368-4), Förstagränd 17.

Tomtens areal är 2 760 m² och exploateringsstalet 0,5. Tomtens detaljplanebeteckning är KLT-1.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpolis är 21 700,22 € uträknat enligt tomtens areal $2\,760\text{ m}^2 \times 7,8624\text{ €} = 21\,700,22\text{ €}$.

Köparen är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 4 i kvarter 368 i stadsdel 54 i Raseborgs stad (Förstagränd 17) till Oy Karjaan Puupörssi-Karis Träbörs Ab för en köpeskilling om 21 700,22 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

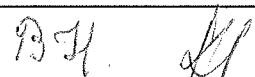
Beslut:

Enligt förslag.

Gkflm § 067 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 4 i kvarter 368 i stadsdel 54 i Raseborgs stad (Förstagränd 17) till Oy Karjaan Puupörssi-Karis Träbörs Ab för en köpeskilling om 21 700,22 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige

8.12.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 068, bilaga 068/1

Gemensamma kyrkorådet § 082, bilaga 082/1

**FÖRSÄLJNING AV OUTBRUTET MARKOMRÅDE FRÅN LÄGENHETEN
PRÄSTGÅRDEN 1:21 I PRÄSTGÅRDEN BY (FÖRSTAGRÄND)**

Gkr § 082 Östermans Alltrans Ab Oy vill köpa en outbrutet markområde om ca 28 m² från lägenheten Prästgården Rnr 1:21 i Prästgården by i Raseborgs stad (710-641-1-21), bilaga 082/1. Området utgör en del av tomt nr 13 i kvarter 366 i stadsdel 54, resten av tomt 13 ägs av Östermans Alltrans Ab Oy.

Tomt nr 13 i kvarter 366 i stadsdel 54 har detaljplanebeteckningen KLT-1.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpis för KLT-1 tomter på samma område har fastställts enligt ett tomtarealpris om 7,8624 €/m². Uträknat enligt detta arealpris blir priset för det outbrutna markområdet 298,77 euro.

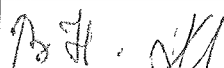
Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer det i bilaga 082/1 utmärkta outbrutna markområdet om ca 28 m² från lägenheten Prästgården Rnr 1:21 i Prästgården by i Raseborgs stad (710-641-1-21), till Östermans Alltrans Ab Oy för en köpeskilling om 298,77 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 068 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer det i bilaga 068/1 utmärkta outbrutna markområdet om ca 28 m² från lägenheten Prästgården Rnr 1:21 i Prästgården by i Raseborgs stad (710-641-1-21), till Östermans Alltrans Ab Oy för en köpeskilling om 298,77 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 069
Gemensamma kyrkorådet § 083

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 7 I KVARTER 9016 I STADSDEL 59 I RASEBORGS STAD
(PETRUSGATAN 12)**

Gkr § 083 Robert Siro vill köpa tomt nr 7 i kvarter 9016 i stadsdel 59 i Raseborgs stad (710-59-9016-7), Petrusgatan 12.

Tomtens areal är 1 247 m² och byggnadsrätten 350 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO-18 ½ k I.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpis är 19 453,20 € uträknat enligt tomtens areal 1 247 m² x 15,60 € = 19 453,20 €.

Köparen är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

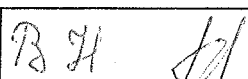
Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 7 i kvarter 9016 i stadsdel 59 i Raseborgs stad (Petrusgatan 12) till Robert Siro för en köpeskillning om 19 453,20 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 069 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 7 i kvarter 9016 i stadsdel 59 i Raseborgs stad (Petrusgatan 12) till Robert Siro för en köpeskillning om 19 453,20 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 070
Gemensamma kyrkorådet § 084

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 11 I KVARTER 128 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(ÅSVÄNGEN 19)**

Gkr § 084 Maria Sundström vill arrendera tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-128-11), Åsvängen 19.

Tomtens areal är 995 m² och byggnadsrätten 300 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO I u 7/.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpis för tomten är 17 159,74 €. Den årliga tomtleigoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 857,99 euro. Tomtleigoavgiften binds till levnadskostnadsindex.

Legotagaren är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19) till Maria Sundström för en tid om 50 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 17 159,74 € = 857,99 euro bundet till levnadskostnadsindex.

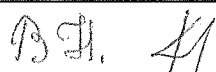
Tomtleigoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 070 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19) till Maria Sundström för en tid om 50 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 17 159,74 € = 857,99 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtleigoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 071, bilaga 071/1 och 071/2
 Gemensamma kyrkorådet § 095, bilaga 095/1
 Gemensamma kyrkorådet § 074, bilaga 074/1

FÖRSLAG TILL BUDGETENS BINDANDE NIVÅER 2012

Gkr § 074 Beredning, ekonomidirektören:
 Ett förslag till budgetens bindande nivåer för år 2012 har utarbetats, bilaga 074/1.

Förslag, ekonomidirektören:
 Gemensamma kyrkorådet besluter:

- a) – att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att budgetens bindande nivåer för 2012 godkänns i enlighet med bilaga 074/1;
- b) – att bereda församlingsråden möjlighet att ge utlåtanden om budgetens bindande nivåer för år 2012. Utlåtanden bör ges så att de finns tillhanda vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 24.11.2011.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gkr § 095 Förslag, ekonomidirektören:
 Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om budgetens bindande nivåer till kännedom, bilaga 095/1.
 Bilagan utdelas vid sammanträdet.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gkflm § 071 Förslag:
 Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att budgetens bindande nivåer för 2012 godkänns i enlighet med bilaga 071/1.

Beslut:
 Enligt förslag.

Bjarne Lindroos avlägsnade sig.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	BH. KI	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 072, bilaga 072/1 och 072/2
 Gemensamma kyrkorådet § 096, bilaga 096/1
 Gemensamma kyrkorådet § 075, bilaga 075/1 och 075/2

FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR 2012

Gkr § 075

Beredning, ekonomidirektören:

Förvaltningsenheterna har uppgjort sina förslag till budget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan för år 2013-2014, bilaga 075/1. Budgetens sifferbilaga medföljer som bilaga för gemensamma kyrkorådets behandling, bilaga 075/2.

Budgetförslaget innehåller verksamhetsintäkter 984.470 € och verksamhetsutgifter 6.328.570 €. De totala skatteintäkterna har kalkylerats till 5.621.400 €. Årsbidraget är negativt 87.600 €. Efter planenliga avskrivningar 502.580 € uppvisar budgetförslaget ett underskott på 590.180 €. Underskottet täcks på kort sikt av ackumulerade överskott. På sikt eftersträvas en gradvis balansering. För ändamålet finns ett förslag till balanseringsprogram som i skrivande stund inte ännu godkänts av gemensamma kyrkofullmäktige. Det är viktigt att beakta då man läser budgeten för 2012 och ekonomiplanen för 2013-2014 att de effekter, som balanseringsprogrammet i bästa fall kan ge, givetvis inte kunnat beaktas i dessa handlingar. Beslut om inbesparande åtgärder behövs och när dessa gjorts förbättras resultatet i budget och ekonomiplan i motsvarande grad. För investeringen har budgeterats sammanlagt 300.000 € för år 2012. Låneupptagning har inte i detta skede budgeterats

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar:

- a) – att godkänna budgetförslaget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2013-2014;
- b) – att förelägga budgetförslaget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2013-2013 gemensamma kyrkofullmäktige för fastställande;
- c) – att bereda församlingsråden möjlighet att ge utlåtanden om budgetförslaget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2013-2014. Utlåtanden bör ges så att de finns tillhanda vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 24.11.2011.

Beslut:

Enligt förslag.



Gkr § 096

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om budgetförslaget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2013-2014 till kännedom, bilaga 096/1.
 Bilagan utdelas vid sammanträdet.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 072, bilaga 072/1 och 072/2

Gkflm § 072

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer budgetförslaget för 2012 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2013-2014.

Beslut:

Sig-Britt Sahlberg föreslog, understödd av Ringa Sandelin, att 100.000 € intas i ekonomiplanen 2013 för renovering av Ekenäs församlingshem.

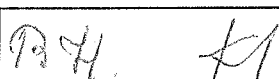
Röstning för Sahlbergs förslag eller fortsatt behandling skedde, resultat för Sahlbergs förslag (ja) 3 och för fortsatt behandling (nej) 33.

Kerstin Illander föreslog att budgeten borde innehålla uppgifter om alla församlingars kostnader per församlingsmedlem. Förslaget vann inget understöd varför det förföll.

Beslut enligt förslag.

Sig-Britt Sahlbergs avvikande åsikt antecknades till protokollet.

Riitta Wikman avlägsnade sig.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 073, bilaga 073/1 och 073/2
Gemensamma kyrkorådet § 099, bilaga 099/1 och 099/2

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 6 I KVARTER 406 I STADSDEL 55 I RASEBORGS STAD
(ALINGSÅSGATAN 5)**

Gkr § 099 Beredning, ekonomidirektören:
Timo och Sanna Korhonen vill köpa tomt nr 6 i kvarter 406 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (710-55-406-6), Alingsåsgatan 5, bilaga 099/1.

Tomtens areal är 4 544 m² och byggnadsrätten 2 726,4 m². Tomtens detaljplanebe-
teckning är TTV4 II.

Tomten finns inte i Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpislista. Därför har en
värdering inbegärts av Skv Fastighetsförmedling Ab. Enligt värderingen är tomtens
värde 27.000 euro (+/- 5%), bilaga 099/2.

Köparen är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundunder-
sökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Rase-
borgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 6 i kvarter 406 i stadsdel 55 i Raseborgs
stad (Alingsåsgatan 5) till Timo och Sanna Korhonen för en köpeskilling om 27 000
euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

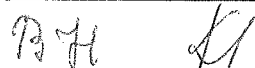
Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 073 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer
tomt nr 6 i kvarter 406 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Alingsåsgatan 5) till Timo och
Sanna Korhonen för en köpeskilling om 27 000 euro eller till det pris kyrkostyrelsen
fastställer.

Beslut:

Tor Wernér understödd av Tauno Skogberg föreslog att ärendet remitteras för ny
beredning.

Gemensamma kyrkofullmäktige beslöt i enlighet med Wernérs förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 074
 Gemensamma kyrkorådet § 100

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 15 I KVARTER 410 I STADSDEL 55 I RASEBORGS STAD
 (ÄNGSGATAN 10)**

Gkr § 100 Olavi Einari Sipola vill köpa tomt nr 15 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (710-55-410-15), Ängsgatan 10.

Tomtens areal är 1440 m² och byggnadsrätten 384 m². Tomtens detaljplanebeteckning är II.

Sökanden har haft tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgick 30.9.2011.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 14 450,04 € uträknat enligt tomtens byggnadsrätt 384 m² x 37,63032 € = 14 450,04 €.

Förslag, ekonomidirektören:


Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 15 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 10) till Olavi Einari Sipola för en köpeskilling om 14 450,04 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gkflm § 074 Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 15 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 10) till Olavi Einari Sipola för en köpeskilling om 14 450,04 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B. H. 	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 075
Gemensamma kyrkorådet § 101

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 7 I KVARTER 136 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(GREGORIUSGATAN 15)**

Gkr § 101 Bernt Grönqvist, Johan Grönqvist och Tomas Grönqvist vill köpa tomt nr 7 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-136-7), Gregoriusgatan 15.

Tomtens areal är 1 121 m² och byggnadsrätten 281 m². Tomtens detaljplanebeteckning är II.

Sökandenas far Henry Grönqvist haft tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgick 31.3.2011. Henry Grönqvist har givit sitt samtycke till att sönerna löser in tomten.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 11 769,77 € uträknat enligt tomtens byggnadsrätt 281 m² x 41,8853 € = 11 769,77 €.

Förslag, ekonomidirektören:

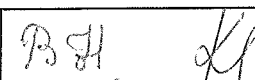
Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 7 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 15) till Bernt Grönqvist, Johan Grönqvist och Tomas Grönqvist för en köpeskilling om 11 769,77 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 075 Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 7 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 15) till Bernt Grönqvist, Johan Grönqvist och Tomas Grönqvist för en köpeskilling om 11 769,77 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 076
 Gemensamma kyrkorådet § 102

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 3 I KVARTER 138 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
 (GREGORIUSGATAN 23)**

Gkr § 102 Pehr Wilhelm Johannes Olin och Dagmar Eugenia Olin vill ånyo arrendera tomt nr 3 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-138-3), Gregoriusgatan 23.

Sökandena har haft tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgick 31.3.2011.

Tomtens areal är 1 156 m² och byggnadsrätten är 172 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO I.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 12 035,26 € uträknat enligt tomtens areal 1 156 m² x 10,41113 € = 12 035,26 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 601,76 €.

Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 3 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 23) till Pehr Wilhelm Johannes Olin och Dagmar Eugenia Olin för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 12 035,26 € = 601,76 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gkflm § 076 Förslag:
 Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 3 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 23) till Pehr Wilhelm Johannes Olin och Dagmar Eugenia Olin för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 12 035,26 € = 601,76 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	<i>B.H.</i> <i>K</i>	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 077
Gemensamma kyrkorådet § 103

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 13 I KVARTER 120 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(CENTRALGATAN 17)**

Gkr § 103 Asunto Oy Karjaan Ystävydentalo vill ånyo arrendera tomt nr 13 i kvarter 120 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-120-13), Centralgatan 17.

Sökanden har haft tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgick 30.6.2010.

Tomtens areal är 1 547 m² och exploateringsstalet 0,3. Tomtens detaljplanebeteckning är AO.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpolis är 27 527,45 € uträknat enligt tomtens byggnadsrätt 464,1 m² x 59,31362 = 27 527,45 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 1 376,37 €.

Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 13 i kvarter 120 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Centralgatan 17) till Asunto Oy Ystävydentalo för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 27 527,45 € = 1 376,37 euro bundet till levnadskostnadsindex.


Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 077 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 13 i kvarter 120 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Centralgatan 17) till Asunto Oy Ystävydentalo för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 27 527,45 € = 1 376,37 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 078
 Gemensamma kyrkorådet § 104

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 4 I KVARTER 136 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
 (MATTSGATAN 14)**

Gkr § 104 Susanne Dickman och Kai Salmi vill ånyo arrendera tomt nr 4 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-136-4), Mattsgatan 14.

Sökandena har haft tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgick 30.6.2010.
 Tomtens areal är 1 429 m² och byggnadsrätten 432 m². Tomtens detaljplanebeteckning är II.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 18 094,45 € uträknat enligt tomtens byggnadsrätt 432 m² x 41,8853 = 18 094,45 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 904,72 €.

Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 4 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Mattsgatan 14) till Susanne Dickman och Kai Salmi för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 18 094,45 € = 904,72 euro bundet till levnadskostnadsindex.

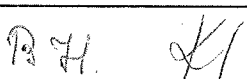
Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gkflm § 078 Förslag:
 Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 4 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Mattsgatan 14) till Susanne Dickman och Kai Salmi för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 18 094,45 € = 904,72 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
 Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 079
Gemensamma kyrkorådet § 106

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 9 I KVARTER 410 I STADSDEL 55 I RASEBORGS STAD
(RÅCKERSGATAN 20)**

Gkr § 106 Ann-Kristin Westerholm, Kerstin Westerholm och Sune Westerholm anhåller om att få inlösa tomt nr 9 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (710-55-410-9), Råckersgatan 20.

Tomtens areal är 1 432 m² och byggnadsrätten är 384 m². Tomtens detaljplanebe-teckning är II.

Ann-Kristin Westerholm och Kaj Blomqvist har tillsammans arrenderat tomten. Tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011. Kaj Blomqvist har med köpebrev överlåtit sin andel (50 %) av arrenderätten till Kerstin Westerholm och Sune Westerholm.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 15 754,15 € uträknat enligt tomtens byggrätt 384 m² x 41,02644 € = 15 754,15 €.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 9 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Råckersgatan 20) till Ann-Kristin Westerholm (50 %), Kerstin Westerholm (25 %) och Sune Westerholm (25 %).

Beslut:
Enligt förslag.

Gkflm § 079 Förslag:
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 9 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Råckersgatan 20) till Ann-Kristin Westerholm (50 %), Kerstin Westerholm (25 %) och Sune Westerholm (25 %) för en köpeskilling om 15 754,15 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	B. H. /	

Gemensamma kyrkofullmäktige § 080, § 081, § 082

ÖVRIGA ÄRENDEN

Gkflm § 080 Inga övriga ärenden.

BESVÄRSANVISNING

Gkflm § 081 Förslag:
Ordförande meddelar om besvärsanvisning enligt KL 24:3.

Anvisningen bifogas protokollet.

Beslut:

Anvisningen bifogas protokollet.

SAMMANTRÄDET AVSLUTAS

Gkflm § 082 Förslag:
Ordförande avslutar sammanträdet.

Beslut:
Ordförande avslutade sammanträdet kl. 19.20.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
	<i>B. M.</i> <i>KP</i>	