

**Sammanträdestid:** Torsdag 29.9.2011 kl. 17.30  
**Plats:** Församlingshemmet i Karis, Centralgatan 23  
**Paragrafer:** §§ 041 - 057

**Närvarande:**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Bergman, Irja          | <input checked="" type="checkbox"/> Laxell, Gustav         | <input checked="" type="checkbox"/> Rönni, Janne        |
| <input type="checkbox"/> Blomqvist-Schrey, Pia             | <input checked="" type="checkbox"/> Lindgård, Per          | <input checked="" type="checkbox"/> Saarinen, Olavi     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Forsell, Ann-Christine | <input checked="" type="checkbox"/> Lindholm, Henrik       | <input checked="" type="checkbox"/> Sahlberg, Sig-Britt |
| <input type="checkbox"/> Frilund, Martina                  | <input type="checkbox"/> Lindholm-Wirtanen, Rita           | <input checked="" type="checkbox"/> Sandelin, Ringa     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Glader, Martin         | <input checked="" type="checkbox"/> Lindqvist, Kristina    | <input checked="" type="checkbox"/> Skogberg, Tauno     |
| <input type="checkbox"/> Grün, Torolf                      | <input type="checkbox"/> Lindroos, Bjarne                  | <input checked="" type="checkbox"/> Snellman, Lilli     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hindrén, Ole           | <input checked="" type="checkbox"/> Lindström, Stig        | <input checked="" type="checkbox"/> Stolpe, Tor-Erik    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holmberg, Bjarne       | <input checked="" type="checkbox"/> Lounemaa, Minna        | <input checked="" type="checkbox"/> Sundell, Carl-Göran |
| <input checked="" type="checkbox"/> Huuhtanen, Tuula       | <input type="checkbox"/> Lundström, Bengt                  | <input checked="" type="checkbox"/> Wall, Kristina      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ilander, Kerstin       | <input checked="" type="checkbox"/> Nyberg, Stig           | <input checked="" type="checkbox"/> Wasström, Johanna   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Isaksson, Ritva        | <input type="checkbox"/> Nyholm, Jarl-Erik                 | <input checked="" type="checkbox"/> Wernér, Tor         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Järvinen, Anna-Lisa    | <input checked="" type="checkbox"/> Pihlström, Karl-Gustav | <input checked="" type="checkbox"/> Wikström, Ulrika    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kajander, Elisabeth    | <input type="checkbox"/> Ragnell, Camilla                  | <input checked="" type="checkbox"/> Vilkmán, Riitta     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kemppe, Eija           | <input checked="" type="checkbox"/> Ruusunen, Leena        |   |

**Suppleanter:**

- |  |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Heinonen Gunilla | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Måsa Carl-Gustav | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**Gemensamma kyrkorådet:**

- |  |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Kurman, Anders | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**Övriga deltagare:**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lindström, Anders, kyrkoherde | <input type="checkbox"/> Weckström, Markus, kyrkoherde            | <input checked="" type="checkbox"/> Lindvik, Christer, ekonomidirektör          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Raunio, Pentti, kyrkoherde    | <input checked="" type="checkbox"/> Tervonen, Mikko, kyrkoherde   | <input checked="" type="checkbox"/> Roms, Cecilia, if administrativ sekreterare |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lahtinen, Esa, kyrkoherde     | <input checked="" type="checkbox"/> Westerlund, Johan, kyrkoherde | <input type="checkbox"/>  |
| <input type="checkbox"/> Söderlund, Staffan, kyrkoherde           |   |   |

**Underskrifter:**

  
Karl-Gustav Pihlström  
Ordförande

  
Cecilia Roms  
Protokollförelare

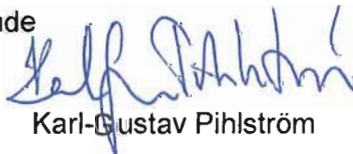
  
Martti Glader  
Protokolljusterare

  
Ole Hindrén  
Protokolljusterare

**Sammanträdestid:** Torsdag 29.9.2011 kl. 17.30**Plats:** Församlingshemmet i Karis, Centralgatan 23

Ärendets nr	§	Ärende
1.	§ 041	Sammanträdet öppnande och namnupprop
2.	§ 042	Sammanträdet lagliga sammankallande
3.	§ 043	Sammanträdet beslutförhet
4.	§ 044	Sammanträdet protokolljusterare
5.	§ 045	Tidpunkten för protokollets justering
6.	§ 046	Fastställande av sammanträdet föredragningslista
7.	§ 047	Anmälningssärenden
8.	§ 048	Justering av tomprislistor fr.o.m. 1.1.2012
9.	§ 049	Fastställande av inkomstskattesatsen för år 2012
10.	§ 050	Delårsrapport 1.1-31.7.2011
11.	§ 051	Förslag till ändringar i samfällighetens organisation
12.	§ 052	Förslag till ändringar i budgeten 2011
13.	§ 053	Försäljning av tomt nr 2 i kvarter 115 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Kyrkväktaregatan 5)
14.	§ 054	Tomtlegoavtal, tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 26)
15.	§ 055	Övriga ärenden
16.	§ 056	Besväransvisning
17.	§ 057	Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkofullmäktiges ordförande

  
Karl-Gustav Pihlström

Vid tillfälligt förhinder meddelas om detta antingen per e-post: [raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi](mailto:raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi), eller per tfn: 019-2411540

Denna möteskallelse har kungjorts på församlingarnas anslagstavlor under tiden 21.9 – 29.9.2011.

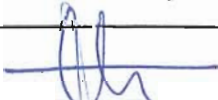

Intygar: \_\_\_\_\_

Sammanträdet protokoll är framlagt till påseende på ekonomikontoret i Ekenäs under tiden 7.10.2011 – 7.11.2011



## ÄRENDEN:

- § 041 Sammanträdet öppnande och namnupprop  
§ 042 Sammanträdet lagliga sammankallande  
§ 043 Sammanträdet beslutförhet  
§ 044 Sammanträdet protokolljusterare  
§ 045 Tidpunkten för protokollets justering  
§ 046 Fastställande av sammanträdet föredragningslista  
§ 047 Anmälningssärenden  
§ 048 Justering av tomprislistor fr.o.m. 1.1.2012  
§ 049 Fastställande av inkomstskattesatsen för år 2012  
§ 050 Delårsrapport 1.1-31.7.2011  
§ 051 Förslag till ändringar i samfällighetens organisation  
§ 052 Förslag till ändringar i budgeten 2011  
§ 053 Försäljning av tomt nr 2 i kvarter 115 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Kyrkväktaregatan 5)  
§ 054 Tomtlegoavtal, tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 26)  
§ 055 Övriga ärenden  
§ 056 Besväransvisning  
§ 057 Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 041, § 042, § 043

**SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE OCH NAMNUPPROP**

Gkflm § 041 Förslag:  
Kyrkofullmäktiges sammanträde inleds med en andakt. Därefter förrättas namnupprop.

Beslut:  
Sammanträdet inleddes med en tvåspråkig andakt av kyrkoherde Pentti Raunio. Därefter förrättades namnupprop.

**SAMMANTRÄDETS LAGLIGA SAMMANKALLANDE**

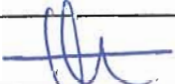
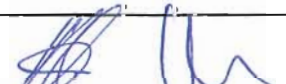
Gkflm § 042 Förslag:  
Gemensamma kyrkofullmäktige konstaterar, att kallelse till sammanträdet skett genom kungörelse på församlingarnas anslagstavlor den 21 september 2011 samt genom skriftlig kallelse till samtliga ledamöter avsänd den 20 september 2011 och att sammanträdet sålunda i överensstämmelse med kyrkolagen är lagligen sammankallat.

Beslut:  
Konstaterades.

**SAMMANTRÄDETS BESLUTFÖRHET**

Gkflm § 043 Förslag:  
Med hänsyn till antalet närvarande ledamöter konstaterar gemensamma kyrkofullmäktige huruvida sammanträdet är beslutfört.

Beslut:  
Konstaterades.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

**SAMMANTRÄDETS PROTOKOLLJUSTERARE**

Gkflm § 044 Förslag:  
 Gemensamma kyrkofullmäktige utser ledamöterna Martin Glader och Torolf Grønn till pågående sammanträdes protokolljusterare.

Beslut:  
 Till pågående sammanträdes protokolljusterare utsågs Martin Glader och Hindrén Ole.

**TIDPUNKTEN FÖR PROTOKOLLETS JUSTERING**

Gkflm § 045 Förslag:  
 Protokollet justeras på samfällighetens ekonomikontor på Larssonsvägen 1 i Ekenäs torsdagen den 6 oktober klockan 10.00.

Beslut:  
 Protokolljusteringen äger rum på Raseborgs kyrkliga samfällighets ekonomikontor på Larssonsvägen 1 i Ekenäs torsdagen den 6 oktober klockan 10.00.

**FASTSTÄLLANDE AV SAMMANTRÄDETS FÖREDRAGNINGSLISTA**



Gkflm § 046 Förslag:  
 Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer föredragningslistan i föreliggande form.

Beslut:  
 Föredragningslistan fastställdes i föreliggande form.

**ANMÄLNINGSÄRENDEN**

Gkflm § 047 Förslag:  
 Ordföranden anmäler eventuella anmälningsärenden.

Beslut:  
 Inga anmälningsärenden förelåg.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige

29.9.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 048, bilaga 048/1

Gemensamma kyrkorådet § 051, bilaga 051/1

**JUSTERING AV TOMTPRISLISTOR FR.O.M. 1.1.2012**

Gkr § 051

Beredning, ekonomidirektören:

Den kyrkliga samfällighetens tomtprislistor har tidigare i regel justerats vartannat år och indexjusterades senast den 1.1.2010.

Ekonomidirektören har diskuterat prissättningen av Raseborgs kyrkliga samfällighets tomter i Karis med Kyrkostyrelsens fastighetschef Harri Palo. Under den diskussionen enades man om att det ändamålsenligaste förfaringssättet i dagens läge vore en allmän justering mot gängse nivå av såväl arrendetomternas som de lediga tomternas priser med +10%. De justerade tomtprislistorna som bilaga 051/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet justerar gällande prislistor för arrende- och lediga tomter med +10% fr.o.m. 1.1.2012.

Beslut:

Enligt förslag.

Gkflm § 048

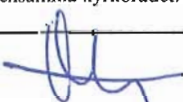
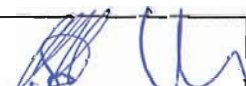
Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet justerar gällande prislistor för arrende- och lediga tomter med +10% fr.o.m. 1.1.2012.

Beslut:

Enligt förslag.

Ledamoten Tor Wernér anlände efter ärendets behandling.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 049

Gemensamma kyrkorådet § 053

**FASTSTÄLLANDE AV INKOMSTSKATTESATSEN FÖR ÅR 2012**

Gkr § 053

Beredning, ekonomidirektören:

Enligt 15 kap. 2 § i kyrkolagen fastställer gemensamma kyrkofullmäktige inkomstskattesatsen. Inkomstskattesatsen fastställs till närmaste 0,05 procentenheter. Inkomstskattesatsen år 2011 är 1,45%.

Som grund för fastställandet av inkomstskattesatsen används det belopp som uppskattas bli hopbringat genom kyrkoskatt under räkenskapsåret, vilket divideras med den beskattningsbara inkomst som beräknas bli fastställd för samma år (2012). Man uppskattar alltså den beskattningsbara inkomsten två år framåt, dvs. som grund har man den (preliminära) beskattningsbara inkomsten vid 2011 års beskattning, därtill uppskattar motsvarande belopp vid 2012 och 2013 års beskattningar.

Med nuvarande verksamhetsomfattning beräknas driftsutgifterna utgående från budgetdirektiven stiga med en knapp procent jämfört med 2011 års budget. De i driftsutgifterna ingående lönekostnaderna står för hela ökningen och beräknas på motsvarande sätt sammanlagt stiga med omkring 1,5%.

För att man med nuvarande kostnadsstrukturer skulle kunna kalkylera med att ha resultatet för räkenskapsperioden 2012 i balans (minst nollresultat) skulle det teoretiskt krävas en inkomstskattesats på 1,598%, vilket avrundas till 1,60%. Den kalkylerade skillnaden i skatteintäkter mellan 1,45% och 1,60% ligger kring knappt 530.000 euro för ifrågavarande skatteår. Noteras bör givetvis då att avrundningen till 1,6 skett uppåt vilket i sig medför en skillnad.


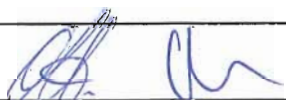
Eventuella negativa sidoeffekter – såsom utskrivningar - som en skattehöjning kunde medföra är omöjliga att beakta i en dylik kalkyl. Rent generellt kan ändå konstateras att en gradvis balansering av ekonomin – under en period på några år - genom långsiktiga åtgärder, åtminstone i dagens läge är att föredra framom "snabba" lösningar som exempelvis en skattehöjning. Ytterligare bör nämnas att samfälligheten har ett betydande ackumulerat överskott.

Inkomstskattesatsen för år 2012 har kalkylerats enligt följande:

Uppskattade utgifter år 2012 (inkl. planenliga avskrivningar):	7.144.000 euro
Uppskattade inkomster år 2012 exkl. Kyrkoskatt	1.000.000 euro
Uppskattad samfundsskatt	<u>500.000 euro</u>
Belopp som borde bli hopbringat som kyrkoskatt:	5.644.000 euro

Uppskattning av den beskattningsbara inkomsten vid 2013 års beskattning av 2011 års inkomster:

Beskattningsbar inkomst vid 2011 års beskattning av 2010 års inkomster (beskattarens preliminära meddelande) 333.032.827

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige

29.9.2011

Gemensamma kyrkofullmäktige § 049

Gemensamma kyrkorådet § 053

Beskattningsbar inkomst vid 2012 års beskattning av 2011 års inkomster  
(uppskattning) 343.000.000

Beskattningsbar inkomst vid 2013 års beskattning av 2012 års inkomster  
(uppskattning) 353.200.000

Beräkning av inkomstskattesats:

Kalkylerad  $5.644.000/353.200.000 = 0,01598$  (procent)

Skatt enligt kalkylerad  $1,60\% * 353.200.000 = 5.651.200$  (euro)

Nuvarande  $1,45\% * 353.200.000 = 5.121.400$  (euro)

Skillnad 1,45%-1,6%  $5.121.400 - 5.651.200 = -529.800$  (euro)

Skillnad 1,45%-kalkylerat behov  $5.121.400 - 5.644.000 = -522.600$  (euro)

Förslag:

Gemensamma kyrkorådet föreslår för gemensamma kyrkofullmäktige att inkomstskattesatsen för år 2012 fastställs till 1,45%.

Beslut:

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gkflm § 049

Förslag:



Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att att inkomstskattesatsen för år 2012 fastställs till 1,45%.

Beslut:

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Ledamoten Ringa Sandelin anlände efter ärendets behandling.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 050, bilaga 050/1  
Gemensamma kyrkorådet § 055, bilaga 055/1

**DELÅRSRAPPORT 1.1-31.7.2011**

Gkr § 055      Beredning, ekonomidirektören:  
Delårsrapport 1.1-31.7.2011 enligt bilaga 055/1.

Ekonomidirektören presenterar delårsrapporten närmare vid sammanträdet.

Förslag, ekonomidirektören:  
Gemensamma kyrkorådet antecknar delårsrapporten 1.1-31.7.2011 till kännedom och meddelar densamma till gemensamma kyrkofullmäktiges kännedom.

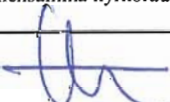

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gkflm § 050      Förslag:  
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att antecknar delårsrapporten 1.1-31.7.2011 till kännedom

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 051, bilaga 051/1  
Gemensamma kyrkorådet § 057, bilaga 057/1

**FÖRSLAG TILL ÄNDRINGAR I SAMFÄLLIGHETENS ORGANISATION**

Gkr § 057

Beredning, ekonomidirektören:

Fr.o.m. 1.1.2012 kommer samfälligheten att ha tre vakanta tjänster.

Fastighetschefstjänsten är vakant sedan 1.4.2010, Ekonomichefstjänsten (61%) är vakant sedan 5.9.2011 och tjänsten som administrativ sekreterare blir vakant fr.o.m. 1.1.2012.

Att sköta alla de uppgifter som hör till dessa vakanta tjänster är dock inte möjligt eller ändamålsenligt med befintlig personalstyrka och organisationsstruktur.

Möjligheter att pröva på rationaliseringar finns dock. Att kombinera ekonomichefens och administrativa sekreterarens uppgifter och på så sätt få en 100% ekonomichefstjänst framstår som ett vettigt alternativ och första steg.

Tjänsten som administrativ sekreterare skulle sedan indras. Förslag till befattningsbeskrivning för 100% ekonomichefstjänst enligt bilaga 057/1.

Gällande följande steg kan konstateras att den vakanta fastighetschefstjänsten sedan 1.4.2010 skötts av ekonomidirektören vid sidan av egen tjänst.

Arrangemanget har fungerat väl men är sårbart genast då något oförutsett inträffar vilket ibland är ganska ofta med den omfattande fastighetsmassa som samfälligheten äger. Arrangemanget kunde därför i framtiden med fördel kompletteras med någon form av disponentfunktion för hela samfälligheten. En av samfällighetens servicemannatjänster med placering i Ekenäs kommer under nära framtid att bli vakant p.g.a. pensionering och man kunde i det sammanhanget överväga att ersätta den med en disponentbefattning. Fastighetschefstjänstens uppgifter kunde därefter på bestående basis fördelas mellan ekonomidirektören och disponenten varefter fastighetschefstjänsten skulle indras.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att:

- a) – tjänsten som ekonomichef utökas från 61% till 100% med befattningsbeskrivning enligt bilaga 057/1. Tjänstens kravgrupp är 601;
- b) – tjänsten som administrativ sekreterare indras fr.o.m. 1.1.2012.

Beslut:



Enligt förslag.

Gkflm § 050

Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att:



- a) – tjänsten som ekonomichef utökas från 61% till 100% med befattningsbeskrivning enligt bilaga 051/1. Tjänstens kravgrupp är 601;
- b) – tjänsten som administrativ sekreterare indras fr.o.m. 1.1.2012.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 051, bilaga 051/1

Beslut:  
Enligt förslag.

---

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 052, bilaga 052/1

Gemensamma kyrkorådet § 058, bilaga 058/1

**FÖRSLAG TILL ÄNDRINGAR I BUDGETEN 2011**

Gkr § 058

Beredning, ekonomidirektören:

Från och med övergången till s.k. affärsbokföring år 1999, skall budgetändringar göras under räkenskapsåret. Endast i undantagsfall kan ändringar göras efter räkenskapsårets slut.

Gällande samfällighetens fastighetsväsende finns i detta skede av räkenskapsåret en del justeringsbehov vilka delvis kan härledas periodiseringsfrågor i anslutning till renoveringar och nybyggnation och delvis till oförutsedda utgifter. En förteckning över de förslagna budgetändringarna har bifogats, enligt bilaga 058/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet föreslår för gemensamma kyrkofullmäktige ändringar i budgeten för år 2011 i enlighet med bilaga 058/1.

Beslut:

Enligt förslag.

---

Gkflm § 052



Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar godkänna ändringar i budgeten för år 2011 i enlighet med bilaga 052/1.

Beslut:

Enligt förslag.

---

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 053  
Gemensamma kyrkorådet § 063

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 2 I KVARTER 115 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD  
(KYRKVÄKTAREGATAN 5)**

Gkr § 063 Tarja Kaarina Ljunggren vill köpa tomt nr 2 i kvarter 115 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-115-2), Kyrkväktaregatan 5.

Tomtens areal är 1187 m<sup>2</sup> och exploateringstalet 0,3. Tomtens detaljplanebeteckning är AOR-2.

För närvarande har sökanden tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgår 31.12.2024.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpis är 21 121,58 € uträknat enligt tomtens byggnadsrätt 356,1 m<sup>2</sup> x 59,31362 € = 21 121,58 €.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 2 i kvarter 115 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Kyrkväktaregatan 5) till Tarja Kaarina Ljunggren för en köpeskilling om 21 121,58 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.


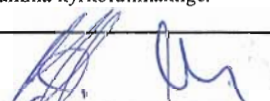
Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gkflm § 053 Förslag:  
Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 2 i kvarter 115 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Kyrkväktaregatan 5) till Tarja Kaarina Ljunggren för en köpeskilling om 21 121,58 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 054

Gemensamma kyrkorådet § 064

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 5 I KVARTER 130 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD (ÅSVÄNGEN 26)**

Gkr § 064 Robert Siro vill arrendera tomt nr 5 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-130-5), Åsvängen 26.

Tomtens areal är 970 m<sup>2</sup> och byggnadsrätten 300 m<sup>2</sup>. Tomtens detaljplanebeteckning är AO I u ¾.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpolis för tomten är 16 749,72 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 837,49 euro. Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex.

Legotagaren är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar tomt nr 5 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 26) till Robert Siro för en tid om 50 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 16 749,72 € = 837,49 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gkflm § 054

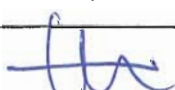
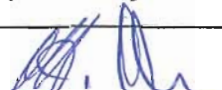
Förslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar tomt nr 5 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 26) till Robert Siro för en tid om 50 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 16 749,72 € = 837,49 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkofullmäktige § 055, § 056, § 057

**ÖVRIGA ÄRENDEN**

Gkflm § 055 Inga övriga ärenden förelåg.

**BESVÄRSANVISNING**

Gkflm § 056 Förslag:  
Ordförande meddelar om besvärsanvisning enligt KL 24:3.

Anvisningen bifogas protokollet.

Beslut:  
Anvisningen bifogas protokollet.

**SAMMANTRÄDET AVSLUTAS**

Gkflm § 057 Förslag:  
Ordförande avslutar sammanträdet.

Beslut:  
Sammanträdet avslutades kl. 18.05.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
