

Gemensamma kyrkorådet

19.5.2011

**Sammanträdestid:** Torsdag 19.5.2011 kl. 16.30  
**Plats:** Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1  
**Paragrafer:** §§ 026 - 044

**Närvarande:**

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Raunio, Pentti, ordförande      | <input type="checkbox"/> Lounemaa, Minna            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Forsell, Ann-Christine          | <input type="checkbox"/> Nyberg, Stig               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Glader, Martin, vice ordförande | <input checked="" type="checkbox"/> Ruusunen, Leena |
| <input checked="" type="checkbox"/> Järvinen, Anna-Lisa             | <input type="checkbox"/> Sahlberg, Sig-Britt        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kurman, Anders                  | <input checked="" type="checkbox"/> Skogberg, Tauno |
| <input type="checkbox"/> Lindholm, Henrik                           | <input checked="" type="checkbox"/> Snellman, Lilli |





**Suppleanter:**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Pöntinen, Risto         | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lindholm-Wirtanen, Rita | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wasström, Johanna       | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Sandelin, Ringa                    | <input type="checkbox"/> |

**Övriga deltagare:**

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Pihlström, Karl-Gustav, gem.k.flm. ordförande | <input type="checkbox"/>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> HUUHTANEN, Tuula, gem.k.flm. viceordförande   | <input type="checkbox"/> Westerlund, Johan, kyrkoherde                 |
| <input type="checkbox"/> Lindström, Anders, kyrkoherde                            | <input checked="" type="checkbox"/> Lindvik, Christer, ekonomidirektör |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lahtinen, Esa, kyrkoherde                     | <input checked="" type="checkbox"/> Ekholm, Berit, administrativ sekr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Söderlund, Staffan, kyrkoherde                | <input type="checkbox"/>   |
| <input type="checkbox"/>  |  |

**Underskrifter:**

 Pentti Raunio Ordförande	 Berit Ekholm Protokollförare
 Anna-Lisa Järvinen Protokolljusterare	 Anders Kurman Protokolljusterare

Sammanträdets protokoll är framlagt till påseende på ekonomikontoret i Ekenäs under tiden 27.5. – 27.6.2011

**Sammanträdestid:** Torsdag 19.5.2011 kl. 16.30**Plats:** Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1

Ärendets nr	§	Ärende
1.	026	Sammanträdet öppnande och namnupprop
2.	027	Sammanträdet lagliga sammankallande
3.	028	Sammanträdet beslutförhet
4.	029	Sammanträdet protokolljusterare
5.	030	Fastställande av sammanträdet föredragningslista
6.	031	Anmälningsärenden
7.	032	Verksamhetsberättelsen och boksluten för år 2010
8.	033	Förslag till ägobyte, fastigheterna Lövdal RN:r 1:5 och Storängsändan RN:r 2:27 i Orvlax by i Raseborgs stad
9.	034	Rättelseyrkan – beslut om anskaffning av orgel till Ramskulla kapell
10.	035	Tillkännagivande av tjänstemannabeslut
11.	036	Pojo servicebostadsstiftelse
12.	037	Anhållan om avsked från tjänst, Johansson
13.	038	Renovering och förnyande av Tenala kyrkas spåntak - anbud
14.	039	Tomtlegoavtal, tomt nr 13 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 6)
15.	040	Tomtlegoavtal, tomt nr 6 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 22)
16.	041	Försäljning av tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19)
17.	042	Övriga ärenden
18.	043	Besväransvisning
19.	044	Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådets ordförande



Pentti Raunio

Vid tillfälligt förhinder meddelas om detta antingen per e-post: [raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi](mailto:raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi), eller per tfn: 019-2411540

---


Denna möteskallelse har kungjorts på församlingarnas anslagstavlor under tiden 11.5 – 19.5.2011.

Intygar: \_\_\_\_\_

Sammanträdet protokoll är framlagt till påseende på ekonomikontoret i Ekenäs under tiden 27.5-27.6.2011

## ÄRENDEN

- § 026 Sammanträdets öppnande och namnupprop  
§ 027 Sammanträdets lagliga sammankallande  
§ 028 Sammanträdets beslutförhet  
§ 029 Sammanträdets protokolljusterare  
§ 030 Fastställande av sammanträdets föredragningslista  
§ 031 Anmälningssärenden  
§ 032 Verksamhetsberättelsen och boksluten för år 2010  
§ 033 Förslag till ägobyte, fastigheterna Lövdal RN:r 1:5 och Storängsändan RN:r 2:27 i Orvlax by i Raseborgs stad  
§ 034 Rättelseyrkan – beslut om anskaffning av orgel till Ramskulla kapell  
§ 035 Tillkännagivande av tjänstemannabeslut  
§ 036 Pojo servicebostadsstiftelse  
§ 037 Anhållan om avsked från tjänst, Johansson  
§ 038 Renovering och förnyande av Tenala kyrkas spåntak - anbud  
§ 039 Tomtlegoavtal, tomt nr 13 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 6)  
§ 040 Tomtlegoavtal, tomt nr 6 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 22)  
§ 041 Försäljning av tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19)  
§ 042 Övriga ärenden  
§ 043 Besvärsanvisning  
§ 044 Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 026, § 027, § 028, § 029

**SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE OCH NAMNUPPROP**

Gkr § 026

Förslag:  
Ordförande öppnar sammanträdet.

Beslut:  
Ordförande öppnade sammanträdet med bön och förrättade namnupprop.

---

**SAMMANTRÄDETS LAGLIGA SAMMANKALLANDE**

Gkr § 027

Förslag:  
Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat.

Beslut:  
Konstaterades.

---

**SAMMANTRÄDETS BESLUTFÖRHET**

Gkr § 028

Förslag:  
Med hänsyn till antalet närvarande ledamöter konstaterar gemensamma kyrkorådet huruvida sammanträdet är beslutfört.

Beslut:  
Konstaterades vara beslutfört.

---


**SAMMANTRÄDETS PROTOKOLLJUSTERARE**

Gkr § 029

Förslag:  
Gemensamma kyrkorådet utser ledamöterna Anna-Lisa Järvinen och Anders Kurman till pågående sammanträdes protokolljusterare.

Beslut:  
Gemensamma kyrkorådet utsåg ledamöterna Anna-Lisa Järvinen och Anders Kurman till pågående sammanträdes protokolljusterare. Justeringen äger rum torsdagen den 26 maj 2011 på samfällighetens ekonomikontor.

---

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 030, § 031

**FASTSTÄLLANDE AV SAMMANTRÄDETS FÖREDRAGNINGSLISTA**

Gkr § 030      Förslag:  
Kyrkorådet fastställer föredragningslistan med eventuella kompletteringar under punkten "Övriga ärenden".

                  Beslut:  
Föredragningslistan fastställdes i föreliggande form.


\_\_\_\_\_

**ANMÄLNINGSÄRENDEN**

Gkr § 031      Förslag:  
Ordföranden anmäler eventuella anmälningsärenden.

                  Beslut:  
Antecknades att ekonomidirektören i korthet redogjorde för regionförvaltningsbyråns i Östra Finland begäran om utredning och hörande gällande det begravningsbidrag som samfälligheten beviljar församlingsmedlemmarna inom samfälligheten. Svaret, som skall vara regionförvaltningsbyrån i Östra Finland till handa senast den 30.6.2011, sammanställs av gemensamma kyrkorådets ordförande Pentti Raunio och ekonomidirektör Christer Lindvik.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 032, bilaga 032/1  
Gemensamma kyrkorådet § 010, bilaga 010/1

**VERKSAMHETSBERÄTTELSEN OCH BOKSLUTEN FÖR ÅR 2010**

Gkr 010 Beredning, ekonomichefen:  
Samfällighetens verksamhetsberättelse och bokslut för år 2010 samt gravvårdsfondernas bokslut för 2010 bifogas som bilaga 010/1.

Kyrkorådet skall uppgöra bokslutet före utgången av mars månad det på räkenskapsåret följande året. Bokslutet undertecknas av ett beslutfört kyrkoråd och den tjänsteinnehavare som ansvarar för ekonomin. (KO 15:9)

Raseborgs kyrkliga samfällighets bokslut uppvisar ett årsbidrag om -281.271,69 euro medan de planmässiga avskrivningarna 2010 uppgick till totalt 477.315,26 euro. Räkenskapsperiodens underskott uppgick till 758.586,95 euro.

Förslag, ekonomidirektören:  
Gemensamma kyrkorådet godkänner förslaget till verksamhetsberättelse för 2010 samt godkänner och undertecknar förslagen till bokslut för 2010 samt överlämnar dessa till revisorerna.

Beslut:  
Enligt förslag.



---

Gkr 032 Revisorerna har överlämnat revisionsberättelse enligt bilaga 032/1.

Förslag, ekonomidirektören:  
Gemensamma kyrkorådet antecknar revisionsberättelsen till kännedom. Gemensamma kyrkorådet framlägger boksluten och revisionsberättelsen för år 2010 för behandling av gemensamma kyrkofullmäktige.

Beslut:  
Enligt förslag.

---

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 033, bilaga 033/1, 033/2 och 033/3

**FÖRSLAG TILL ÄGOBYTE, FASTIGHETERNA LÖVDAL RN:r 1:5 OCH STORÄNGSÄNDAN RN:r 2:27 I ORVLAX BY I RASEBORGS STAD**

Gkr § 033

Beredning, ekonomidirektören:

Samfälligheten är via arv ägare till hälften av fastigheterna Lövdal (710-564-1-5) och Storängsändan (710-564-2-27) i Orvlax by i Raseborgs stad. Samförvaltningen har reglerats via ett 7.6.2002 daterat avtal, bilaga 033/1.

För att förenkla förvaltningen av fastigheterna har ett ägobyte initierats. Avtalsförslag enligt bilaga 033/2. Värdering har utförts enligt bilaga 033/3. Enligt det föreslagna ägobytet skulle samfälligheten erhålla hela ägorätten till jord- och skogsbruksmark motsvarande hälften av det sammanlagda totalvärdet. Den mark som byggnaderna befinner sig på skulle jämte byggnader i sin helhet tillfalla Ernst Lundell.

Sedan tidigare har samfälligheten ett omfattande markinnehav i området bestående av skog och åker varför ytterligare jord- och skogsbruk passar väl in i vår verksamhetsnisch. Avtalet till ägobyte skulle även medföra att all nyttjanderätt till samfällighetens andel för den andra avtalspartens del skulle upphöra.

Kyrkofullmäktiges beslut om försäljning, byte eller annan överlåtelse av fast egendom enligt KL 14:4 underställas kyrkostyrelsen för fastställelse.

Förslag, ekonomidirektören:


Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet för sin del godkänner avtalet, enligt bilaga 033/2, om ett ägobyte gällande fastigheterna Lövdal (710-564-1-5) och Storängsändan (710-564-2-27) i Orvlax by i Raseborgs stad.

Beslutet underställs kyrkostyrelsen via domkapitlet i Borgå stift för fastställelse.

Beslut:

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 034, bilaga 034/1 och 034/2

**RÄTTELSEYRKAN – BESLUT OM ANSKAFFNING AV ORGEL TILL RAMSKULLA KAPELL**

Gkr § 034

Beredning, ekonomidirektören:

Ekonomidirektören har 6.4.2011 § 008 fattat tjänstemannabeslut om anskaffande av orgel till Ramskulla kapell, bilaga 034/1.

Kantor Håkan Lindroos har 19.4.2011 inkommit med rättelseyrkande angående ekonomidirektörens beslut, bilaga 034/2.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet konstaterar att ekonomidirektörens tjänstemannabeslut § 008 gällande anskaffning av orgel till Ramskulla kapell uppfyller de laglighets- och ändamålsenlighetskrav som ställs på dylika anskaffningar.

Gemensamma kyrkorådet beslutar förkasta den i ärendet inkomna rättelseyrkan.

Beslut:

Efter att diskussionen förklarats fri, föreslog ledamot Martin Glader, understödd av ledamöterna Leena Ruusunen och Anna-Lisa Järvinen, att kantor Håkan Lindroos' rättelseyrkan godkänns och ärendet remitteras till församlingarna i Pojo för vidare beredning.



Sedan diskussionen förklarats avslutad konstaterade ordförande att ett understött förslag framkommit under diskussionen och föreslog ett omröstningsförfarande enligt vilket den som stöder föredragarens förslag röstar "ja" och den som stöder Martin Gladers förslag röstar "nej", vilket gemensamma kyrkorådet enhälligt omfattade.

Efter avslutad omröstning konstaterades att sex (6) "ja" och fem (5) "nej" röster avgivits.

Gemensamma kyrkorådet omfattade därmed föredragarens förslag att förkasta den i ärendet inkomna rättelseyrkan.

\_\_\_\_\_

Rita Lindholm-Wirtanen avlägsnade sig från sammanträdet efter ärendets behandling.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
 		

Gemensamma kyrkorådet § 035, bilaga 035/1

**TILLKÄNNAGIVANDE AV TJÄNSTEMANNABESLUT**

Gkr § 035

Beredning, ekonomidirektören:

I enlighet med gemensamma kyrkorådets beslut meddelas tjänstemannabeslut som fattats med stöd av i reglementet för gemensamma kyrkorådet överförd beslutanderätt gemensamma kyrkorådet till kännedom vid gemensamma kyrkorådets följande sammanträde.

Förteckning över tjänstemannabesluten enligt bilaga 035/1. Bilagan utdelas före sammanträdet.

Förslag, ekonomidirektören:


Förteckningen enligt bilaga 035/1 antecknas till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

---

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 036, bilaga 036/1  
Gemensamma kyrkorådet § 027/2010, bilaga 027/1

**POJO SERVICEBOSTADSSTIFTELSE**

Gkr § 027

Beredning, ekonomidirektören:

Den kyrkliga samfälligheten är delägare i Pojo servicebostadsstiftelse. Samfällighetens andel av grundkapitalet är 3.363,76 €. Stiftelsen befinner sig nu i ett sådant ekonomiskt läge att dess styrelse beslutat rikta sig till de största delägarna med begäran om en ökning av grundkapitalet, bilaga 027/1. För samfällighetens del skulle detta innebära en tilläggsinsats på 7.299,28 €.

Trots att det rent principiellt kan konstateras att ett delägarskap i en dylik stiftelse inte torde vara förenligt med stadgandena i KL 15:1 om användning av församlings tillgångar är delägarskapet redan ett faktum. Därför är det ändamålsenligt att vidta den åtgärd gällande grundkapitalet som stiftelsens styrelse anser påkallad. Genast då stiftelsens ekonomi det tillåter bör samfälligheten dock överväga att dra sig ur stiftelsen.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet godkänner att samfälligheten som ett led i balanseringen av stiftelsens ekonomi ökar sitt kapital i Pojo servicebostadsstiftelse med 7.299,28 €.

Beslut:

Enligt förslag.

Dessutom beslöt gemensamma kyrkorådet enhälligt utse Martin Glader till representant i stiftelsens förvaltningsråd.

Gem. kfmge:s vice ordförande Henrik Lindholm anlände under ärendets behandling.

Gkr § 036

Beredning, ekonomidirektören:


Pojo servicebolagsstiftelse har hyrt ut hela Sofie-hemmet till Raseborgs stad vilket stabiliserat ekonomin och begränsat stiftelsens roll till hyresvärd varför man nu närmat sig stiftarna med en förfrågan om deras intresse att fortsätta att vara med i stiftelsen, enligt bilaga 036/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar meddela att Raseborgs kyrkliga samfällighet inte önskar kvarstå i stiftelsen. Krav på återbetalning av inbetalt kapital ställs inte.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 037, bilaga 037/1

**ANHÅLLAN OM AVSKED FRÅN TJÄNST, JOHANSSON**

Gkr § 037

Beredning, ekonomidirektören:

Ekonomichef Sinikka Johansson anhåller om avsked från sin tjänst fr.o.m. 5.9.2011, enligt bilaga 037/1.

Sinikka Johansson har två månaders uppsägningstid.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beviljar Sinikka Johansson avsked från tjänsten som ekonomichef fr.o.m. 5.9.2011.

Gemensamma kyrkorådet konstaterar att en tjänst som ekonomichef (61%) vid Raseborgs kyrkliga samfällighet därmed är vakant.


I samfälligheten finns även en fastighetschefstjänst som är vakant och som tills vidare sköts av ekonomidirektören vid sidan av egen tjänst.

Ekonomidirektören ges i uppdrag att med beaktande av samfällighetens behov, utveckling och utmaningar komma med förslag på rationaliseringar i samfällighetens förvaltningsorganisation särskilt mot bakgrund av de vakanta tjänsterna. Till dess att beslut gällande rationaliseringar fattats kan ekonomidirektören inom ramen för sina befogenheter vid behov på bestämd tid förordna någon att sköta ekonomichefs- eller fastighetschefstjänsten.

Beslut:

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 038, bilaga 038/1

**RENOVERING OCH FÖRNYANDE AV TENALA KYRKAS SPÅNTAK - ANBUD**

Gkr § 038

Beredning, ekonomidirektören:

I budgeten och ekonomiplanen har reserverats 200.000 euro år 2011 och 200.000 euro år 2012 för renovering och förnyande av Tenala kyrkas spåntak. Meddelande om anbudstävling har offentliggjorts via kanalen för offentlig upphandling Hilma. Anbudsförfrågan har sänts till tre entreprenörer: Nykarleby spåntak, Vanhat talot Oy och Paanukatto ja terva J. Förström Oy. Entreprenörerna har bedömts besitta den kunskap och erfarenhet som jobbet förutsätter, vilket vid offentliggörandet av tävlingen angetts som villkor för deltagande.

Anbuden skall lämnas in senast 13.5.2011.

Protokoll över anbudens öppningstillfälle jämte därtill fogade inkomna anbud enligt bilaga 038/1.

De inkomna anbuden är båda uppgjorda i enlighet med anbudsförfrågan. Sammanfattning av anbudens slutsummor inkl. mvs 23%:

- Vanhat Talot Oy, 243.189,45 €;
- Nykarleby bygg och spåntak, 182.040,00 €

Förslag, ekonomidirektören:

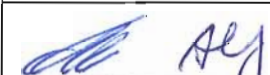
Gemensamma kyrkorådet antecknar de i ärendet inkomna anbuden till kännedom enligt bilaga 038/1.

Gemensamma kyrkorådet beslutar välja Nykarleby bygg och spåntak till entreprenör för renovering och förnyande av Tenala kyrkas spåntak i enlighet med givet anbud till ett pris av 182.040,00 €, inkl. mvs. 23%

Beslutet motiveras med att Nykarleby bygg och spåntaks anbud är det billigaste.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 039, bilaga 039/1

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 13 I KVARTER 410 I STADSDEL 55 I RASEBORGS STAD (ÄNGSGATAN 6)**

Gkr § 039 Mikael Ehrsten anhåller enligt bilaga 039/1 om att ånyo få arrendera tomt nr 13 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (710-55-410-13), Ängsgatan 6.

Sökanden har för närvarande tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011.

Tomtens areal är 1 440 m<sup>2</sup> och byggnadsrätten är 384 m<sup>2</sup>. Tomtens detaljplanebeteckning är II.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpolis är 14 450,04 € uträknat enligt tomtens byggrätt 384 m<sup>2</sup> x 37,63032 € = 14 450,04 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 722,50 €.

Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex


Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 13 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 6) till Mikael Ehrsten för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 14 450,04 € = 722,50 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 040

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 6 I KVARTER 130 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD (ÅSVÄNGEN 22)**

Gkr § 040 Nina Granström och Kristoffer Granström har inför utlottningen av tre (3) tomter vid Åsvängen anhållit om att få arrendera en av tomterna, i första hand tomt nr 6 i kvarter 130. Då lottdragningen skulle ske 14.4.2011 kunde konstateras, att ingen annan anmält intresse att köpa eller arrenderade tomt nr 6 i kvarter 130 i stadsdel 52 (710-52-130-6) i Raseborgs stad, varför ingen lottdragning behövdes.

Tomtens areal är 904 m<sup>2</sup> och byggnadsrätten 300 m<sup>2</sup>. Tomtens detaljplanebeteckning är AO I u 3/4.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis för tomten är 15.667,26 €. Den årliga tomtleigoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 783,63 euro. Tomtleigoavgiften binds till levnadskostnadsindex.

Legotagaren är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.


Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar tomt nr 6 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 22) till Nina Granström och Kristoffer Granström för en tid om 50 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 15 667,26 € = 783,63 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtleigoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fastställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 041

## FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 11 I KVARTER 128 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD (ÅSVÄNGEN 19)

Gkr § 041 Kerstin Gottberg och Tom Gottberg har inför utlottningen av tre (3) tomter vid Åsvängen anhållit om att få köpa en av tomterna, i första hand tomt nr 11 i kvarter 128. Då lottdragningen skulle ske 14.4.2011 kunde konstateras, att ingen annan anmält intresse att köpa eller arrenderade tomt nr 11 i kvarter 128 i stadsdel 52 (710-52-128-11) i Raseborgs stad, varför ingen lottdragning behövdes.

Tomtens areal är 995 m<sup>2</sup> och byggnadsrätten 300 m<sup>2</sup>. Tomtens detaljplanebeteckning är AO I u 3/4.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis för tomten är 17 159,74 €.


Köparen är skyldig, att på egen bekostnad låta utföra en nödvändig grundundersökning av markgrunden, för att klargöra tomtens grundläggningsförhållanden.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 11 i kvarter 130 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Åsvängen 19) till Kerstin Gottberg och Tom Gottberg för en köpeskillning om 17 159,74 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet

19.05.2011

Gemensamma kyrkorådet § 042, § 043, § 044

**ÖVRIGA ÄRENDEN**

Gkr § 042 Inga övriga ärenden förelåg.

**BESVÄRSANVISNING**Gkr § 043 Förslag:  
Ordförande meddelar om besvärsanvisning enligt KL 24:3.

Anvisningen bifogas protokollet.

Beslut:  
Anvisningen bifogas protokollet.**SAMMANTRÄDET AVSLUTAS**Gkr § 044 Förslag:  
Ordförande avslutar sammanträdet.

Ordförande avslutade sammanträdet kl. 17.07.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
