

Sammanträdestid: Torsdag 25.11.2010 kl. 16.30
Plats: Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1
Paragrafer: §§ 086 - 104

Närvarande:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lindström, Anders, ordförande | <input checked="" type="checkbox"/> Nyberg, Stig |
| <input checked="" type="checkbox"/> Glader, Martin | <input checked="" type="checkbox"/> Pihlström, Karl-Gustav, vice ordförande |
| <input checked="" type="checkbox"/> Heinonen, Gunilla | <input checked="" type="checkbox"/> Ruusunen, Leena |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kurman, Anders | <input checked="" type="checkbox"/> Sahlberg, Sig-Britt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luukkonen, Mikko | <input checked="" type="checkbox"/> Spring, Gun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nurmi, Gurli | <input checked="" type="checkbox"/> Wernér, Tor |

Suppleanter:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Övriga deltagare:

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Skogberg, Tauno, gem.k.flm. ordförande | <input type="checkbox"/> Molari, Juha, kyrkoherde |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lindholm, Henrik, gem.k.flm. viceordförande | <input type="checkbox"/> Westerlund, Johan, kyrkoherde |
| <input checked="" type="checkbox"/> Raunio, Pentti, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Lindvik, Christer, ekonomidirektör |
| <input type="checkbox"/> Lahtinen, Esa, kyrkoherde | <input checked="" type="checkbox"/> Ekholm, Berit, administrativ sekr. |
| <input type="checkbox"/> Söderlund, Staffan, kyrkoherde | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | |

Underskrifter:


Anders Lindström
Ordförande


Berit Ekholm
Protokollförare


Sig-Britt Sahlberg
Protokolljusterare


Gun Spring
Protokolljusterare

Sammanträdestid: Torsdag 25.11.2010 kl. 16.30

Plats: Församlingshemmet i Ekenäs, Larssonsvägen 1

Ärendets nr	§	Ärende
1.	086	Sammanträdet öppnande och namnupprop
2.	087	Sammanträdet lagliga sammankallande
3.	088	Sammanträdet beslutförhet
4.	089	Sammanträdet protokolljusterare
5.	090	Fastställande av sammanträdet föredragningslista
6.	091	Anmälningssärenden
7.	092	Förslag till budgetens bindande nivåer 2011
8.	093	Förslag till budget för 2011
9.	094	Tillkännagivande av tjänstemannabeslut
10.	095	Förslag till möteskalender för år 2011
11.	096	Familjerådgivning
12.	097	Försäljning av tomt nr 16 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 12)
13.	098	Försäljning av tomt nr 9 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 25)
14.	099	Tomtlegoavtal, tomt nr 11 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 34)
15.	100	Tomtlegoavtal, tomt nr 1 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Ryttaregatan 15)
16.	101	Tomtlegoavtal, tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 19)
17.	102	Övriga ärenden
18.	103	Besväransvisning
19.	104	Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådets ordförande



Anders Lindström

Vid tillfälligt förhinder meddelas om detta antingen per e-post: raseborgs.kyrkliga.samfallighet@evl.fi, eller per tfn: 019-2411540

Denna möteskallelse har kungjorts på församlingarnas anslagstavlor under tiden 17.11 – 25.11.2010.

Intygar: _____

Sammanträdet protokoll är framlagt till påseende på ekonomikontoret i Ekenäs under tiden 3.12.2010 – 3.1.2011

ÄRENDEN

- § 086 Sammanträdets öppnande och namnupprop
§ 087 Sammanträdets lagliga sammankallande
§ 088 Sammanträdets beslutförhet
§ 089 Sammanträdets protokolljusterare
§ 090 Fastställande av sammanträdets föredragningslista
§ 091 Anmälningssärenden
§ 092 Förslag till budgetens bindande nivåer 2011
§ 093 Förslag till budget för 2011
§ 094 Tillkännagivande av tjänstemannabeslut
§ 095 Förslag till möteskalender för år 2011
§ 096 Familjerådgivning
§ 097 Försäljning av tomt nr 16 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (Ängsgatan 12)
§ 098 Försäljning av tomt nr 9 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 25)
§ 099 Tomtlegoavtal, tomt nr 11 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 34)
§ 100 Tomtlegoavtal, tomt nr 1 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Ryttaregatan 15)
§ 101 Tomtlegoavtal, tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 19)
§ 102 Försäljning av tomt nr 13 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Matsgatan 20)
§ 103 Övriga ärenden
§ 104 Besväransvisning
§ 105 Sammanträdet avslutas

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.S. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 086, § 087, § 088, § 089

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE OCH NAMNUPPROP

Gkr § 086 Förslag:
Ordförande öppnar sammanträdet.

Beslut:
Ordförande öppnade sammanträdet med bön och förrättade namnupprop.

SAMMANTRÄDETS LAGLIGA SAMMANKALLANDE

Gkr § 087 Förslag:
Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat.

Beslut:
Konstaterades.

SAMMANTRÄDETS BESLUTFÖRHET

Gkr § 088 Förslag:
Med hänsyn till antalet närvarande ledamöter konstaterar gemensamma kyrkorådet huruvida sammanträdet är beslutfört.

Beslut:
Konstaterades vara beslutfört.

SAMMANTRÄDETS PROTOKOLLJUSTERARE

Gkr § 089 Förslag:
Gemensamma kyrkorådet utser ledamöterna Sig-Britt Sahlberg och Gun Spring till pågående sammanträdes protokolljusterare.

Beslut:
Gemensamma kyrkorådet utsåg ledamöterna Sig-Britt Sahlberg och Gun Spring till pågående sammanträdes protokolljusterare. Justeringen äger rum torsdagen den 2 december 2010 på samfällighetens ekonomikontor.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>SMB</i>	<i>GS.</i>	

Gemensamma kyrkorådet § 090, § 091

FASTSTÄLLANDE AV SAMMANTRÄDETS FÖREDRAGNINGSLISTA

Gkr § 090

Förslag:

Kyrkorådet fastställer föredragningslistan med eventuella kompletteringar under punkten "Övriga ärenden".

Beslut:

Antecknades att § 94 utgår. Föredragningslistan fastställdes med ett nytt ärende; § 102: Försäljning av tomt nr 13 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Matsgatan 20).

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Gkr § 091

Förslag:

Ordföranden anmäler eventuella anmälningsärenden.

Beslut:

Anmälningsärenden förelåg ej.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>D.M.S. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 092, bilaga 092/1
Gemensamma kyrkorådet § 074, bilaga 074/1

FÖRSLAG TILL BUDGETENS BINDANDE NIVÅER 2011

Gkr § 074 Beredning, ekonomidirektören:
Ett förslag till budgetens bindande nivåer för år 2011 har utarbetats, bilaga 074/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet besluter:

- a) – att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att budgetens bindande nivåer för 2011 godkänns i enlighet med bilaga 074/1;
- b) – att bereda församlingsråden möjlighet att ge utlåtanden om budgetens bindande nivåer för år 2011. Utlåtanden bör ges så att de finns tillhanda vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 25.11.2010.

Beslut:

Enligt förslag.

Gkr § 092 Förslag, ekonomidirektören:
Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om budgetens bindande nivåer till kännedom, bilaga 092/1.
Bilagan utdelas vid sammanträdet.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.B. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 093, bilaga 093/1

Gemensamma kyrkorådet § 075, bilaga 075/1, 075/2, 075/3 och 075/4

FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR 2011

Gkr § 075

Beredning, ekonomichefen:

Förvaltningsenheterna har uppgjort sina förslag till budget för 2011 med verksamhetsplan och ekonomiplan för år 2012-2013, bilaga 075/1. Budgetens sifferbilaga medföljer som bilaga för gemensamma kyrkorådets behandling, bilaga 075/2.

Budgetförslaget innehåller verksamhetsintäkter 916.980 € och verksamhetsutgifter 6.207.390 €. De totala skatteintäkterna har kalkylerats till 5.525.000 €. Årsbidraget är negativt 27.850 €. Efter planerliga avskrivningar 509.660 € uppvisar budgetförslaget ett underskott på 537.510 €. Underskottet täcks på kort sikt av ackumulerade överskott. På sikt eftersträvas en gradvis balansering. För investeringen har planerats sammanlagt 555.000 € för år 2011.

För låneintagningen har planerats 500.000 €, men att man använder i första hand församlingens egna medel.

Ekonomichefen berättar om budgeten 2011 vid sammanträdet.

Beredning, ekonomidirektören:

Alla förvaltningsenheter har inte lyckats hålla sig inom de givna budgetramarna:

	Budgetförslag	Budgetram	Differens
Karis svenska	548.970	535.190	+13.780
Karjaan suomalainen	450.930	434.690	+16.240
Tenala	261.560	259.490	+2.070
Bromarv	96.580	96.220	+360

Protokollsutdrag från dessa församlingsråds budgetbehandling enligt bilaga 075/3. Dessutom har Snappertuna församling beslutat höja kantorstjänsten till en heltidstjänst (från nuvarande 57%), enligt bilaga 075/4. Med nuvarande grundstadga – där församlingsråden kan inrätta och indra sina egna tjänster - är ett dylikt beslut i och för sig möjligt att fatta enbart på församlingsråds nivå. Detta förutsätter dock att en prioritering görs så att man håller sig inom givna budgetramar, vilket inte nu skett i Snappertuna. Beslutet bör därför ses som en äskan om helt nytt anslag för ny verksamhet. Därmed är det inte en fråga för budgeten 2011 utan snarare en fråga som bör behandlas då beslut om inkomstfördelningen församlingarna emellan fattas. Ovan nämnda aspekter tillsammans med ett betydande underskott i budgeteringen – samtidigt som beredningen av ett beslut om inkomstfördelningen församlingarna emellan 2012-2013 börjar vara aktuell - förutsätter att ett arbete för balanseringen av samfällighetens ekonomi inleds genast. För ändamålet vore det ändamålsenligt att tillsätta en arbetsgrupp bestående av både förtroendevalda och tjänstemän. Arbetsgruppens uppgifter skulle vara: Att utarbeta åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi, harmonisering av församlingarnas specialandelar enligt behov samt beredning av inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2012-2013.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B-B-B G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 093, bilaga 093/1

Gemensamma kyrkorådet § 075, bilaga 075/1 och 075/2, 075/3 och 075/4

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet besluter:

- a) – att godkänna budgetförslaget för 2011 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2012-2013;
- b) – att förelägga budgetförslaget för 2011 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2012-2013 gemensamma kyrkofullmäktige för fastställande;
- c) – att bereda församlingsråden möjlighet att ge utlåtanden om budgetförslaget för 2011 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2012-2013. Utlåtanden bör ges så att de finns tillhanda vid gemensamma kyrkorådets sammanträde 25.11.2010.

Dessutom besluter gemensamma kyrkorådet att frågor gällande församlingarnas budgetering över givna budgetramar och äskanden om helt nya anslag inte tas till behandling nu, utan behandlas vid beredningen av inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2012-2013. Motiveringen till detta är att samfälligheten är relativt ny liksom systemet med rambudgetering varför dessa frågor kräver mera beredning än vad som är möjligt i samband med en enskild budget.

Gemensamma kyrkorådet ger ekonomidirektören i uppdrag att fungera som ordförande för en arbetsgrupp med uppgift att utarbeta åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi, harmonisering av församlingarnas specialandelar enligt behov samt beredning av inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2012-2013. Arbetsgruppen skall bestå av ekonomidirektören samt 2 tjänstemän och 3 förtroendevalda. Ekonomidirektören utser gruppens övriga medlemmar. Arbetsgruppens sammansättning meddelas gemensamma kyrkorådet till kännedom vid nästa möte.

Beslut:

Enligt förslag

Gkr § 093

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden om budgetförslaget för 2011 med verksamhetsplan och ekonomiplan 2012-2013 till kännedom, bilaga 093/1.

Bilagan utdelas vid sammanträdet.

Beslut:

Enligt förslag.

Till kännedom meddelade ekonomidirektören sammansättningen av den arbetsgrupp som har i uppdrag att utarbeta åtgärdsprogram för balansering av samfällighetens ekonomi. Tjänstemännen är Anders Lindström och Esa Lahtinen och de förtroendevalda är Martin Glader, Stig Nyberg, Gunilla Heinonen och Mikko Luukkonen. Som ordförande för gruppen fungerar ekonomidirektören och som sekreterare ekonomichef Sinikka Johansson.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B. J. S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 094, bilaga 094/1

TILLKÄNNAGIVANDE AV TJÄNSTEMANNABESLUT

Gkr § 094

Beredning, ekonomidirektören:

I enlighet med gemensamma kyrkorådets beslut meddelas ett tjänstemannabeslut som fattats med stöd av i reglementet för gemensamma kyrkorådet överförd beslutanderätt gemensamma kyrkorådet till kännedom vid gemensamma kyrkorådets följande sammanträde.

Förteckning över tjänstemannabesluten enligt bilaga 094/1. Bilagan utdelas före sammanträdet.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet antecknar tjänstemannabesluten till kännedom enligt bilaga 094/1

Beslut:

Ärendet utgår.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.B. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 095, bilaga 095/1

FÖRSLAG TILL MÖTESKALENDER FÖR ÅR 2011

Gkr § 095

Beredning, ekonomidirektören:

Ett förslag till möteskalender för år 2011 har sammanställts, bilaga 095/1.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet godkänner möteskalendern för år 2011 i enlighet med bilaga. Om eventuella ändringar i möteskalendern meddelas skriftligen till vederbörande organs ledamöter.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B-M B G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 096, bilaga 096/1
Gemensamma kyrkorådet § 077, bilaga 077/1
Gemensamma kyrkorådet § 043, bilaga 043/1 och 043/2

FAMILJERÅDGIVNING

Gkr § 043

Beredning, ekonomidirektören:

Initiativ från Karis svenska församlingsråd har inkommit angående bl.a. en överföring av familjerådgivningscentralen till samfälligheten, enligt bilaga 043/1.

En dylik överföring förutsätter att samfällighetens grundstadga ändras så att familjerådgivningen tillhör den kyrkliga samfällighetens uppgifter (§ 3). Vidare påverkas även inkomstfördelningen mellan samfälligheten och församlingarna. I dagens läge konstateras i grundstadgans § 6 bl.a. att: "Av skatteinkomsterna erhåller den kyrkliga samfälligheten högst 49%. Av vägande skäl kan gemensamma kyrkofullmäktige avvika från nämnda gräns..". En ändring i denna paragraf bör – om det inte sker enhälligt – enligt KL 11:5 underställas kyrkostyrelsen för fastställelse. Det är även vanskligt att i detta skede uppskatta vilket trycket på den fastslagna gränsen blir. Därför vore det ändamålsenligaste att konstatera att ett överförande av familjerådgivningen till samfälligheten utgör ett sådant vägande skäl att avvika från nämnda gräns som avses i grundstadgans § 6. Förslag till ändrad grundstadga enligt bilaga 043/2.

Ändringens inverkan på den av gemensamma kyrkofullmäktige fastställda inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2010-2011 kräver noggrannare utredning.

Eventuella utökade resurser förutsätter att alla överenskommelser med olika samarbetsparter är klara så att konsekvenserna för samfällighetens ekonomi kan bedömas. Utökningar som medför ökade kostnader för samfälligheten är i dagens läge uteslutna.

En instruktion för familjerådgivningscentralen bör ävenså beredas.

Enligt KL 11:5 kräver ett beslut om ändring av grundstadgan att minst två tredjedelar av de närvarande och mer än hälften av gemensamma kyrkofullmäktiges medlemmar omfattar beslutet.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkrådet föreslår för gemensamma kyrkofullmäktige att:

- a) - Grundstadgan för Raseborgs kyrkliga samfällighet ändras enligt bilaga 043/2;
- b) - överföringen av familjerådgivningen till samfälligheten utgör ett i § 6 nämnt "vägande skäl" som möjliggör ett avvikande från i samma paragraf nämnda gräns.

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

- c) - in begära utlåtanden av alla församlingsråd i samfälligheten gällande besluten i punkterna a) och b);
- d) - remittera ärendet för utredning av beslutets i punkt a) inverkan på den av gemensamma kyrkofullmäktige fastställda inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2010-2011;
- e) - remittera ärendet till direktionen för familjerådgivningscentralen för beredning av utkast till uppdaterad instruktion för familjerådgivningscentralen;

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B. B. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 096, bilaga 096/1
Gemensamma kyrkorådet § 077, bilaga 077/1
Gemensamma kyrkorådet § 043, bilaga 043/1 och 043/2

- f) - remittera ärendet till direktionen för familjerådgivningscentralen för förhandlingar och beredning av avtalsutkast med potentiella samarbetspartners.

Beslut:
Enligt förslag.

Gkr § 077

Beredning, ekonomidirektören:
Församlingsråden har inkommit med utlåtanden angående beslutet i § 043 punkterna a) och b), enligt bilaga 077/1.

Inverkan av beslutet i punkt a) på den av gemensamma kyrkofullmäktige fastställda inkomstfördelningen församlingarna emellan för perioden 2010-2011 är marginell varför det inte är ändamålsenligt att bereda någon justering i fördelningen enbart för 2011 utan frågan beaktas då fördelningen för perioden 2012-2013 bereds. I budgetförslaget för 2011 har ändringen trots det beaktats.

Förslag, ekonomidirektören:
Gemensamma kyrkorådet antecknar församlingsrådets utlåtanden angående beslutet i § 043 punkterna a) och b) till kännedom.

Gemensamma kyrkorådet föreslår för gemensamma kyrkofullmäktige att:
c) – församlingsrådets utlåtanden gällande förslagen i punkt a) och b) antecknas till kännedom;

Beslut:
Enligt förslag


Gkr § 096

Beredning, ekonomidirektören:
Direktionen för familjerådgivningscentralen har berett ett förslag till uppdaterad instruktion för familjerådgivningscentralen, enligt bilaga 096/1. Bilagan utdelas vid sammanträdet.

Förslag, ekonomidirektören:

- d) – förslaget till uppdaterad instruktion för familjerådgivningscentralen godkänns, enligt bilaga 096/1.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
		

Gemensamma kyrkorådet § 097, bilaga 097/1

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 16 I KVARTER 410 I STADSDEL 55 I RASEBORGS STAD
(ÄNGSGATAN 12)**

Gkr § 097

Viveca Mattsson och Johan Österberg anhåller enligt bilaga 097/1 om att få inlösa tomt nr 16 i kvarter 410 i stadsdel 55 i Raseborgs stad (710-55-410-16), Ängsgatan 12.

Tomtens areal är 1 440 m² och byggnadsrätten är 384 m². Tomtens detaljplanebe-
teckning är II.

För närvarande har sökandena tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgår 31.12.2011.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 14 450,04 € uträknat enligt tomtens
byggrätt 384 m² x 37,63032 € = 14 450,04 €.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att
Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 16 i kvarter 410 i stadsdel 55 i
Raseborgs stad (Ängsgatan 12) till Viveca Mattsson och Johan Österberg för en
köpeskilling om 14 450,04 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>S. Mattsson</i>	<i>J. Österberg</i>	

Gemensamma kyrkorådet § 098, bilaga 098/1

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 9 I KVARTER 136 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(STRANDBERGSGATAN 25)**

Gkr § 098

Christina Fagerström och Bo Fagerström anhåller enligt bilaga 098/1 om att få inlösa tomt nr 9 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-136-9), Strandbergsgatan 25.

Tomtens areal är 1 188 m² och byggnadsrätten är 316 m². Tomtens detaljplanebe-teckning är II.

För närvarande har sökandena tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 13 235,75 € uträknat enligt tomtens byggrätt 316 m² x 41,8853 € = 13 235,75 €.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 9 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 25) till Christina Fagerström och Bo Fagerström för en köpeskilling om 13 235,75 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>S.M.S. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 099, bilaga 099/1

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 11 I KVARTER 138 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(STRANDBERGSGATAN 34)**

Gkr § 099

Dina Söderlund och Petri Lehmus anhåller enligt bilaga 099/1 om att få arrendera tomt nr 11 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-138-11), Strandbergsgatan 34.

Sökandena har för närvarande tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011.

Tomtens areal är 1 180 m² och byggnadsrätten är 172 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO I.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis för tomten är 12 285,13 € uträknat enligt tomtens areal 1 180 m² x 10,41113 € = 12 285,13 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 614,26 €. Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 11 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Strandbergsgatan 34) till Dina Söderlund och Petri Lehmus en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 12 285,13 € = 614,26 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fatställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.B. Q.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 100, bilaga 100/1

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 1 I KVARTER 138 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(RYTTAREGATAN 15)**

Gkr § 100

Gurli Sundström anhåller enligt bilaga 100/1 om att få arrendera tomt nr 1 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-138-1), Rytta-regatan 15. Sökandena har för närvarande tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011.

Tomtens areal är 1 156 m² och byggnadsrätten är 172 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO I.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpis för tomten är 12 035,26 € uträknat enligt tomtens areal 1 156 m² x 10,41113 € = 12 035,26 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 601,76 €. Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 1 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Rytta-regatan 15) till Gurli Sundström för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 12 035,26 € = 601,76 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fatställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>SAB G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 101, bilaga 101/1

**TOMTLEGOAVTAL, TOMT NR 5 I KVARTER 138 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(GREGORIUSGATAN 19)**

Gkr § 101

Veikko Heikkinen anhåller enligt bilaga 101/1 om att få arrendera tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-138-5), Gregoriusgatan 19. Sökandena har för närvarande tomten arrenderad, tomtlegoavtalet utgår 31.3.2011.

Tomtens areal är 1 157 m² och byggnadsrätten är 172 m². Tomtens detaljplanebeteckning är AO I.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis för tomten är 12 045,68 € uträknat enligt tomtens areal 1 157 m² x 10,41113 € = 12 045,68 €. Den årliga tomtlegoavgiften utgör enligt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 5 % av tomtens pris d.v.s. 602,28 €. Tomtlegoavgiften binds till levnadskostnadsindex

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att Raseborgs kyrkliga samfällighet utarrenderar ånyo tomt nr 5 i kvarter 138 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (Gregoriusgatan 19) till Veikko Heikkinen för en tid om 30 år och för ett årligt grundarrende om 5 % av 12 045,68 € = 602,28 euro bundet till levnadskostnadsindex.

Tomtlegoavtalet uppgörs efter det att domkapitlet i Borgå stift har fatställt gemensamma kyrkofullmäktiges beslut.

Beslut:
Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B-MB</i>	<i>G.S.</i>	

Gemensamma kyrkorådet § 102, bilaga 102/1

**FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 13 I KVARTER 136 I STADSDEL 52 I RASEBORGS STAD
(MATSGATAN 20)**

Gkr § 102

Gunilla Johansson och Markku Palviainen anhåller enligt bilaga 102/1 om att få inlösa tomt nr 13 i kvarter 136 i stadsdel 52 i Raseborgs stad (710-52-136-13), Matsgatan 20.

Tomtens areal är 1 200 m² och byggnadsrätten är 345 m². Tomtens detaljplanebe-
teckning är II.

För närvarande har sökandena tomten arrenderad. Tomtlegoavtalet utgår 31.03.2011.

Raseborgs kyrkliga samfällighets s.k. riktpreis är 14 450,43 € uträknat enligt tomtens
byggrätt 345 m² x 41,8853 € = 14 450,43 €.

Förslag, ekonomidirektören:

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att
Raseborgs kyrkliga samfällighet säljer tomt nr 13 i kvarter 136 i stadsdel 52 i
Raseborgs stad (Matsgatan 20) till Gunilla Johansson och Markku Palviainen för en
köpeskillning om 14 450,43 euro eller till det pris kyrkostyrelsen fastställer.

Beslut:

Enligt förslag.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.B. G.S.</i>		

Gemensamma kyrkorådet § 103, § 104, § 105

ÖVRIGA ÄRENDEN

Gkr § 103 Inga övriga ärenden förelåg.

BESVÄRSANVISNING

Gkr § 104 Förslag:
Ordförande meddelar om besvärsanvisning enligt KL 24:3.

Anvisningen bifogas protokollet.

Beslut:
Anvisningen bifogas protokollet.

SAMMANTRÄDET AVSLUTAS

Gkr § 105 Förslag:
Ordförande avslutar sammanträdet.

Ordföranden avslutade sammanträdet kl. 16.43 och riktade ett tack till samtliga deltagande för den gångna perioden. Likaså riktade gemensamma kyrkorådets viceordförande Karl-Gustav Pihlström och gemensamma kyrkofullmäktiges ordförande Tauno Skogberg ett tack till ordförande Anders Lindström och tillönskade samtliga en god jul, varefter gemensamma kyrkorådet avnjöt adventskaffe.

Gemensamma kyrkorådet:	Gemensamma kyrkofullmäktige:	Utdragets riktighet intygar:
<i>B.M.B. G.S.</i>		